Statytojas	KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖ
Iniciatorius	UAB „ST Projektai“
Statinio projekto pavadinimas	KAUNO RAJ. SAV. GARLIAVOS APYL. SEN. IRENIŠKIŲ K. IRENIŠKIŲ G. KAPITALINIO REMONTO IR LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ NAUJOS STATYBOS TECHNINIS DARBO PROJEKTAS
Statinio kategorija	NEYPATINGASIS STATINYS
Statinio projekto Nr.	**9053**
Statinio projekto etapas	TECHNINIS DARBO PROJEKTAS
Statinys	SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS – KELIAI (GATVĖS)
Statinio projekto dalis	Elektroninių ryšių ir telekomunikacijų dalis

Byla (knyga)	**ER-05.01**
Bylos laida	0
Bylos išleidimo data	2026-07

Įmonė	Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas
UAB „Tyrens Lietuva“	Kelių departamento vadovas	Dovydas Banys		
	Statinio projekto vadovas	Jurgita Kriščiūnienė	27103	
UAB „STprojektai“	Direktorius	Jonas Balčiūnas		
	Statinio projekto dalies vadovas	Irmantas Melkūnas	32654	

KAUNAS

2026

PROJEKTO DALIES TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Pavadinimas
1.	9053-01-TDP-ER-PSŽ	1	0	Projekto sudėties žiniaraštis
2.	9053-01-TDP-ER-AR	4	0	Aiškinamasis raštas
3.	9053-01-TDP-ER-TS	5	0	Medžiagų techninės specifikacijos
4.	9053-01-TDP-ER-SŽ	1	0	Sąnaudų kiekių žiniaraštis

PROJEKTO DALIES BRĖŽINIŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Pavadinimas
1.	9053-01-TDP-ER.B-01	9	0	Inžinerinių tinklų planas M1:500

PROJEKTO DALIES PRIDEDAMŲJŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Pavadinimas
1.	2025-09-02 Nr. A-0586/25	2	Telia Lietuva, AB sąlygos
2.	2025-08-29 Nr. R į 2025-08-25 Nr. SR25-01238	3	VšĮ Plačiajuostis internetas sąlygos
3.	32654	1	PDV kvalifikacijos atestatas

1. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1.1. PAGRINDINIAI PROJEKTO DALIES TECHNINIAI RODIKLIAI

Kauno raj. Sav., Garliavos apyl. sen., Ireniškių k. Ireniškių g. kapitalinio remonto techninis darbo projektas

(Statinio pavadinimas)

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis
IV.	**Inžineriniai tinklai**		
1.	Inžinerinių tinklų ilgis	m	1865
2.	Perkeliamų movų tinklo pratęsimas	m	44
3.	Vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)	mm	110;
4.	Elektroninio ryšio laidininkų porų skaičius ir skerspjūvis	vnt. mm²	-

BENDROJI DALIS

Projekto užsakovas: KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖ.

Projektas parengtas vadovaujantis: Telia Lietuva, AB 2025-09-02 apsaugojimo sąlygomis Nr. A-0586/25, VšĮ Plačiajuostis internetas sąlygomis 2025-08-29 Nr. R į SR25-01238, Lietuvos Respublikos statybų teisę reglamentuojančiais įstatymais ir kitais norminiais aktais.

Šio projekto dalyje pateikti sprendiniai Telia Lietuva, AB ir VšĮ Plačiajuostis internetas ryšio kabelių apsaugojimui esančių darbų zonoje.

Visi darbai pagrįstai reikalingi kabelių ir ryšių kanalizacijos išsaugojimui ar iškėlimui turi būti atlikti nepriklausomai nuo to ar jie numatyti šiame projekte, ar ne.

Kabelių išsaugojimo ir iškėlimo darbai turi būti atlikti iki kitų darbų, kurie pažeistų esamus kabelius. Prieš atliekant darbus turi būti nustatytas aktualus darbų laikui kabelių sąrašas.

Visi žemės kasimo darbai ryšių įrenginių apsaugos zonoje turi būti atliekami rankiniu būdu.

Visi žemės darbai atliekami dalyvaujant visų darbų vykdymo zonoje esančių inžinerinių tinklų įgaliotiems atstovams arba su jų raštišku leidimu. Statybos darbai vykdomi vadovaujantis Statybos techniniu reglamentu. Darbai vykdomi prisilaikant galiojančių saugos darbe normų. Visos susidariusios atliekos turi būti surenkamos, saugomos ir rūšiuojamos vadovaujantis LR Atliekų tvarkymo įstatymu, LR Aplinkos ministro 2016 m. gegužės 26d. įsak. Nr. D1-386 patvirtintomis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis ir priduodamos tik įmonėms registruotoms atliekas tvarkančių įmonių registre ir turinčioms licencijas tvarkyti atliekas.

NORMATYVINIŲ TEISINIŲ DOKUMENTŲ SĄRAŠAS

Projekte priimti sprendimai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų, nurodytų „Statybos įstatymo“ 6 straipsnyje. Techninis darbo projektas atliktas pagal reikalavimus, kurie yra nurodyti galiojančiuose Lietuvos Respublikos teritorijoje normatyviniuose statybos dokumentuose bei nurodytų galiojančiose suvestinėse redakcijose, pateiktose žemiau esančioje lentelėje. Pagrindiniai - privalomi normatyviniai dokumentai:

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Santrauka
1.	„Lietuvos Respublikos Statybos Įstatymas“ (Galiojanti suvestinė redakcija nuo 2026-01-08)	I-1240
2.	„Lietuvos Respublikos elektroninių ryšių įstatymas“ (Galiojanti suvestinė redakcija nuo 2026-07-01)	2004, IX-2135
3.	„Atliekų tvarkymo įstatymas“ (Galiojanti suvestinė redakcija nuo 2026-07-01)	1998, VIII-787
4.	„Statinių ir patalpų klasifikavimas“ (Galiojanti suvestinė redakcija nuo 2026-07-09)	STR 1.01.03:2017
5.	„Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ (Galiojanti suvestinė redakcija nuo 2024-11-01)	STR 1.04.04:2017
6.	„Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ (Galiojanti suvestinė redakcija nuo 2025-05-01)	STR 1.06.01:2016
7.	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga (Galiojanti suvestinė redakcija nuo 2002-11-09)	STR 2.01.01(3):1999
8.	Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai	LST 1516:2015
9.	Statinio projektas. Lauko inžinerinių tinklų grafiniai ženklai	LST 1569:2012

10.	Elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo, žymėjimo, priežiūros ir naudojimo taisyklės (Galiojanti suvestinė redakcija nuo 2026-02-13)	LR RRT 2011-10-14, Nr. 1V-978
11.	Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės (galiojanti suvestinė redakcija nuo 2022-12-24)	LR AM 2010 03 15, Nr. D1-193
12.	„Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ (galiojanti suvestinė redakcija nuo 2025-11-01)	STR 1.05.01:2017

APLINKOS APSAUGA

Atliekant montavimo darbus, technologinio proceso nelydi jokios atliekos, triukšmas, oro ar grunto tarša bei kiti veiksniai, kenksmingi žmonėms ir aplinkai. Vykdant žemės darbus želdiniai nepažeidžiami.

Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais montavimo, klojimo, žemės bei kt. darbų užbaigimui ir tinkamam sistemų eksploatavimui, turi būti privalomai atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente ar ne. Atlikus statybos - montavimo darbus, pažeistos dangos, aplinka turi būti sutvarkomos.

SPRENDINIAI

AB „TELIA LIETUVA“

Atliekami telekomunikacijų tinklo elementų, trukdančių darbų organizavimui ir rekonstravimui Garliavos apyl. sen. Ireniškių k. Ireniškių gatvės tinklų apsaugojimo darbai. Šioje projekto dalyje numatoma esamą Telia Lietuva, AB kabelinę ryšių liniją ir RKKS sistemą apsaugoti įrengiant ant esamų kabelių ar kanalų surenkamus dėklus, o ryšių šulinius rekonstruojant, įrengiant ketinius liukus ir pritaikant pagal montuojamą tako dangą. Esant būtinumui šulinio dangtį pakelti, montuojami reikiamo aukščio žiedai, o pažeminant, šulinio dalis pripjaunama.

Per nuovažas, ar kur esamos kabelių linijos patenka į darbų zoną esamas kabelis apsaugomas d110 surenkamais dėklais. Darbų metu paaiškėjus, kad kabelio gylis atlikus kelios sankasos darbus neišlaikys normatyvinio, kabelis turi būti įgilinamas jo nepertraukiant. Darbai kabelių apsaugos zonoje turi būti vykdomi rankiniu būdu.

VšĮ „Plačiajuostis internetas“

Atliekami telekomunikacijų tinklo elementų, trukdančių darbų organizavimui ir rekonstravimui Garliavos apyl. sen. Ireniškių k. Ireniškių gatvės tinklų apsaugojimo darbai.

Per nuovažas, ar kur esamos kabelių linijos patenka į darbų zoną esamas kabelis apsaugomas d110 surenkamais dėklais. Darbų metu paaiškėjus, kad kabelio gylis atlikus kelios sankasos darbus neišlaikys normatyvinio, kabelis turi būti įgilinamas jo nepertraukiant. Darbai kabelių apsaugos zonoje turi būti vykdomi rankiniu būdu.

Vietose, kur esama kabelinė linija kerta projektuojamą taką yra apsaugota, papildomi sprendiniai nepriimami.

1.7. NAUDOJAMOS PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS

Programinės įrangos tiekėjas	Programinės įrangos pavadinimas	Licencija
1	2	3
Elektrotechninė dalis (E)		
Microsoft	Office Basic 2007	VM011330082
Microsoft	Win HmPrem 7	VM032070993
Autodesk	AutoCAD LT 2017	S/N 556-67010790
BullzipPDF	BullzipPDF	Nemokama
DIAL GmbH	DIALux EVO 8.2	Nemokama

0	2026-07	Statybos leidimui, konkursui ir statybai			
Laida	Išleidimo data				
Projektuotojas		Kvalifikaciją patvirtinančio dokumento Nr.	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas
UAB „Tyrens Lietuva“		27103	SPV	Jurgita Kriščiūnienė	
UAB „ST Projektai“		32654	SPDV	I. Melkūnas	

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

Objekte numatomi tokie darbai - tranšėjos kasimas ir užkasimas, vamzdžio klojimas tranšėjoje, kabelių įvėrimas į apsauginius vamzdžius, esamų kabelių apsaugojimas, kabelių movų įrengimas (įskaitant gyslų sujungimą), kabelių elektrinių parametrų matavimas, kabelio trasos žymėjimas įskaitant visus susijusius darbus bei montavimo medžiagas, reikalingas visiems darbams užbaigti ir užtikrinti normalų ir saugų darbą.

Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais instaliavimo darbų užbaigimui ir tinkamam telekomunikacijų tinklo eksploatavimui, turi būti privalomi ir atlikti nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente ar ne.

Visi projekte numatomi įrengimai, gaminiai ir medžiagos, jų montavimas, išbandymas, derinimas ir eksploatacija turi atitikti normatyvinių ir nuorodinių dokumentų sąraše pateikiamiems normatyviniams, Užsakovo reikalavimams ir teisiniams dokumentams.

Statybos produktai, tinkami naudoti pagal paskirtį ir atitinkantys darniųjų techninių specifikacijų reikalavimus turi būti paženklinti „CE“ ženklu ir turėti atitikties deklaraciją.

Naudojamos medžiagos privalo būti patikrintos jas apžiūrint ir nustatant: komplektaciją, ar yra specialūs instrumentai, būtini jų sumontavimui, markiravimas, atitikimas specifikacijoms ir techninėms sąlygoms. Medžiagų stovis (ar nėra pažeidimų transportuojant). Pakrovimo, iškrovimo, transportavimo ir montavimo metu negalima mechaniškai pažeisti naudojamų medžiagų.

Rangovas turi atsakyti už pagal sutartį atliktą darbą, pateiktas medžiagas ir įrangą. Užbaigus telekomunikacijų tinklo instaliavimo darbus, Rangovas turi pateikti Užsakovui išsamias įrangos priežiūros instrukcijas lietuvių kalba. Turi būti atlikti visi įrangos instaliavimui būtini ir reikalingi statybiniai darbai , įskaitant žemės kasimo užpylimo bei aplinkos sutvarkymo darbus.

Statybos organizacija, vykdanti kabelių klojimo darbus, privalo turėti atestatą, tinkamos kvalifikacijos personalą bei įrengimus, reikalingus kabelių klojimui. Vykdant telekomunikacijų kabelio klojimo darbus vadovautis „Elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo, žymėjimo, priežiūros ir naudojimo taisyklės“ reikalavimais. Klojant kabelius būtina vykdyti normatyvinių statybos techninių dokumentų ir gaminių gamintojų instrukcijų reikalavimus.

MEDŽIAGOS

1.1. Surenkamas apsauginis dėklas

Skirtas esamų kabelių apsaugai, įrenginėjant ant veikiančios sistemos kabelių.

Išorės skersmuo [mm]: 110;

Vidinis skersmuo [mm]:100;

Medžiaga: HDPE;

Mechaninis atsparumas: 750N;

Dėklo ilgis: 3000mm;

Sujungimas: vienas su kitu vamzdžiai jungiami išformuota vientisa su vamzdžiu mova;

1.2. Medžiagos šulinio rekonstravimui

Ryšių kabelių kanalų šuliniai skirti ryšių kabelių kanalams įrengti bei kabeliams juose įverti/išverti, sujungti, tvirtinti, eksploatuoti ir prireikus kitiems ryšių įrenginiams įrengti bei jiems apsaugoti.

Komplekte gelžbetoninis žiedas šulinio paaukštinimui. Pagal šulinio tipą, perdengimas, liuko žiedas, podangtis (užraktas) ir liuko dangtis. Liukas ketinis, skirtas pėsčiųjų/dviratininkų takui.

Papildomi priedai pagal gamintojo rekomendacijas

DARBŲ ATLIKIMAS

Tranšėjų kasimas

Prieš pradedant žemės darbus, griovys ir trasa turi būti tiksliai pažymėti pagal statinio projektą. Žymint trasą, turi būti pažymėta:

–ašinė tranšėjos linija;

–požeminiai įrenginiai;

–trasos kertami kabeliai ir kiti požeminiai inžineriniai tinklai.

Trasa žymima gairėmis. Susikirtimo su kitais požeminiais statiniais vietos žymimos kuoleliais su atitinkamais užrašais: „Kabelis“, „Vandentiekis“ ir kt.

Kasant duobes ar tranšėjas gyvenamosiose vietovėse, aplink darbų vietą turi būti padaryti aptvarai su įspėjamaisiais užrašais. Jeigu dirbama kelyje ar prie kelio, darbo vietos turi būti pažymėtos reikiamais kelio ženklais, aptveriamaisiais ir nukreipiamaisiais įtaisais, o tamsiu paros metu arba esant blogam matomumui – ir signalinėmis šviesomis.

Prieš pradedant darbus, trasoje esantys medžiai ir šulinių landos turi būti apsaugoti, kad nebūtų užpilti žeme ar pažeisti transporto priemonių. Prie priešgaisrinės saugos šulinių turi būti paliekamas laisvas privažiavimas.

Tranšėjų kasimas prie veikiančių įrenginių ir atkasant esamus kabelius bei vamzdynus vykdomas rankiniu būdu, neužstatyto požemio vietose gali būti kasama ekskavatoriais. Iškastas gruntas pilamas ant tranšėjos šlaito ne mažesniu kaip 0,6 m atstumu nuo tranšėjos briaunos. Iškasta tranšėja apvaloma nuo akmenų, šiukšlių; įrengiamas 10 cm storio dugno pagrindas iš purios žemės. Iškastos tranšėjos ir duobės turi būti aptveriamos.

Tranšėjų kasimas vertikaliomis sienelėmis be tvirtinimo leidžiamas:

–smėlio, žvyro ir supiltame grunte iki 1,0 m gylio;

–priesmėliuose iki 1,25 m gylio;

–priemoliuose ir moliuose iki 1,5 m;

–gilesnių tranšėjų ir duobių sienelės turi būti sutvirtinamos arba daromi nuolydžiai.

Tranšėjų užpylimas

Prieš užpilant kabelius ar vamzdžius turi būti surašytas paslėptų darbų aktas ir atlikta geodezinė nuotrauka.

Išlyginamasis sluoksnis yra ant grunto ar pasirinktos pagrindu konstrukcijos formuojamas statybos produktų sluoksnis, ant kurio bus klojami ryšių kabeliai arba vamzdžiai. Išlyginamojo sluoksnio storis turi būti ne mažesnis kaip 0,1 m. Tranšėjose, kuriose bus klojami ryšių kabeliai, išlyginamajam sluoksniui naudojamas smėlis, žvyras arba skalda. Maksimalus išlyginamajam

sluoksniui naudojamo smėlio, žvyro ar skaldos sudėtinių dalelių dydis neturi viršyti 10 procentų vamzdžio skersmens, bet negali būti didesnis kaip 20 mm. Jeigu gruntas atitinka šiuos reikalavimus, išlyginamojo sluoksnio nereikia.

Pirminio užpylimo sluoksnis yra statybos produktų sluoksnis, pilamas virš išlyginamojo sluoksnio aplink vamzdį ar ryšių kabelį siekiant juos apsaugoti. Pirminio užpylimo sluoksnio virš vamzdžio storis turi būti ne didesnis kaip 0,3 m ir ne mažesnis kaip 0,15 m. Pirminio užpylimo sluoksnio virš ryšių kabelio storis turi būti ne didesnis kaip 0,3 m ir ne mažesnis kaip 0,1 m.

Apgyvendintoje vietovėje pagal konkrečias sąlygas galutinio užpylimo sluoksniui turi būti naudojami lengvai tankinami statybos produktai. Neapgyvendintoje vietovėje galima naudoti iš tranšėjos iškastą gruntą. Galutinio užpylimo statybos produktams turi būti taikomos tokio grūdėtumo normos: 1 m storio sluoksnyje (matuojant nuo vamzdžio ar ryšių kabelio viršaus) negali būti didesnių kaip 0,3 m skersmens akmenų ar skaldos atplaišų. Galutinio užpylimo sluoksnio statybos produktai turi būti skirtingo grūdėtumo, kad neliktų tarpų, kurie pa-didina netolygaus įšalo galimybę. Gruntas sutankinamas 0,2 – 0,3 m sluoksniais mažosios mechanizacijos priemonėmis.

DARBŲ PRIĖMIMAS

Bendrieji nuostatai

Visi naujai pastatyti arba rekonstruoti telekomunikacijų tinklo įrenginiai ir kabelinės linijos turi būti priimti į eksploataciją.

Objekto priėmimo eksploatuoti data yra priėmimo komisijos akto pasirašymo data.

Užbaigtų statybos objektų priėmimas eksploatuoti neatleidžia statybos organizacijų nuo atsakomybės už darbų kokybę ir eksploatacijos metu atsiradusių defektų pašalinimo. Tokiu atveju, kai pretenzijos yra pareikštos atskirų darbų garantinio termino metu, defektai pašalinami statybos organizacijos sąskaita. Garantinis laikotarpis nustatomas kiekvienoje konkrečioje darbų sutartyje.

Objektui priimti pateikiama tokia dokumentacija:

- atliktų darbų perdavimo ir priėmimo aktas;
- finansinės vertės pažyma apie objektą;
- patikslinta projektinė dokumentacija pagal faktiškai atliktus darbus;
- požeminių darbų aktas;
- elektriniai kabelių parametrų matavimai;
- įrenginių įžeminimo matavimų duomenys (esant reikalui);
- išpildomoji geodezinė nuotrauka;
- pažymos iš suinteresuotų organizacijų apie projekte įvykdytus jų keliamus reikalavimus;
- išpildomosios nuotraukos.

Naujai pastatytų ir rekonstruotų telekomunikacijų linijinių įrenginių priėmimo techninė programa

Priėmimo komisijos vykdomų darbų pavadinimas	Darbų apimtis	Patikrinimo sudėtis ir metodai
Susipažinimas su projektine dokumentacija	100%	Susipažįstama su projektiniais brėžiniais ir sąmatomis. Padaromi būtini išrašai atitikimams patikrinti natūroje.
Darbo dokumentacijos patikrinimas	100%	Tikrinama vykdytojo pateikta darbo dokumentacija nustatyti jos pilnumui ir atlikimo kokybei. Tikrinamos kabelinio tinklo kartogramos, spintinių rajonų schemų ir abonentinių dėžučių atitikimas natūrai.
Paklotų grunte kabelių trasų peržiūra;	100% trasos ilgio	Tikrinama, ar trasos atitinka projekto brėžinius, paslėptų darbų aktus, žymėjimo stulpelių vietas ir užrašų kokybę; tikrinama tranšėjų ir duobių užpildymo kokybė.
Kabelių sankirtų su geležinkeliais, keliais ir tiltais apžiūra;	10% perėjimų	Tikrinama, ar sankirta atitinka projekto brėžinius. Tikrinamas vamzdžių klojimo gylis įėjimo ir išėjimo vietose, vamzdžių galų išlindimo iš pylimo ilgis ir atsarginių vamzdžių bei kabelių paklojimas tranšėjoje, vamzdžio įėjimo ir išėjimo vietose.
Kabelių sankirtų su vandens kliūtimis apžiūra ir patikrinimas;	100% perėjimų	Apžiūrimos kabelių movos ant krantų. Tikrinamas kabelio gylis ties vandens telkinio krantu ir kabelio atsarga. Apžiūrimi aptvėrimo ženklai ir patikrinamas specialių įrenginių veikimas (jei tokių yra projekte).

0	2026-07	Statybos leidimui, konkursui ir statybai			
Laida	Išleidimo data				
Projektuotojas		Kvalifikaciją patvirtinančio dokumento Nr.	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas
UAB „Tyrens Lietuva“		27103	SPV	Jurgita Kriščiūnienė	
UAB „ST Projektai“		32654	SPDV	I. Melkūnas	

5. SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

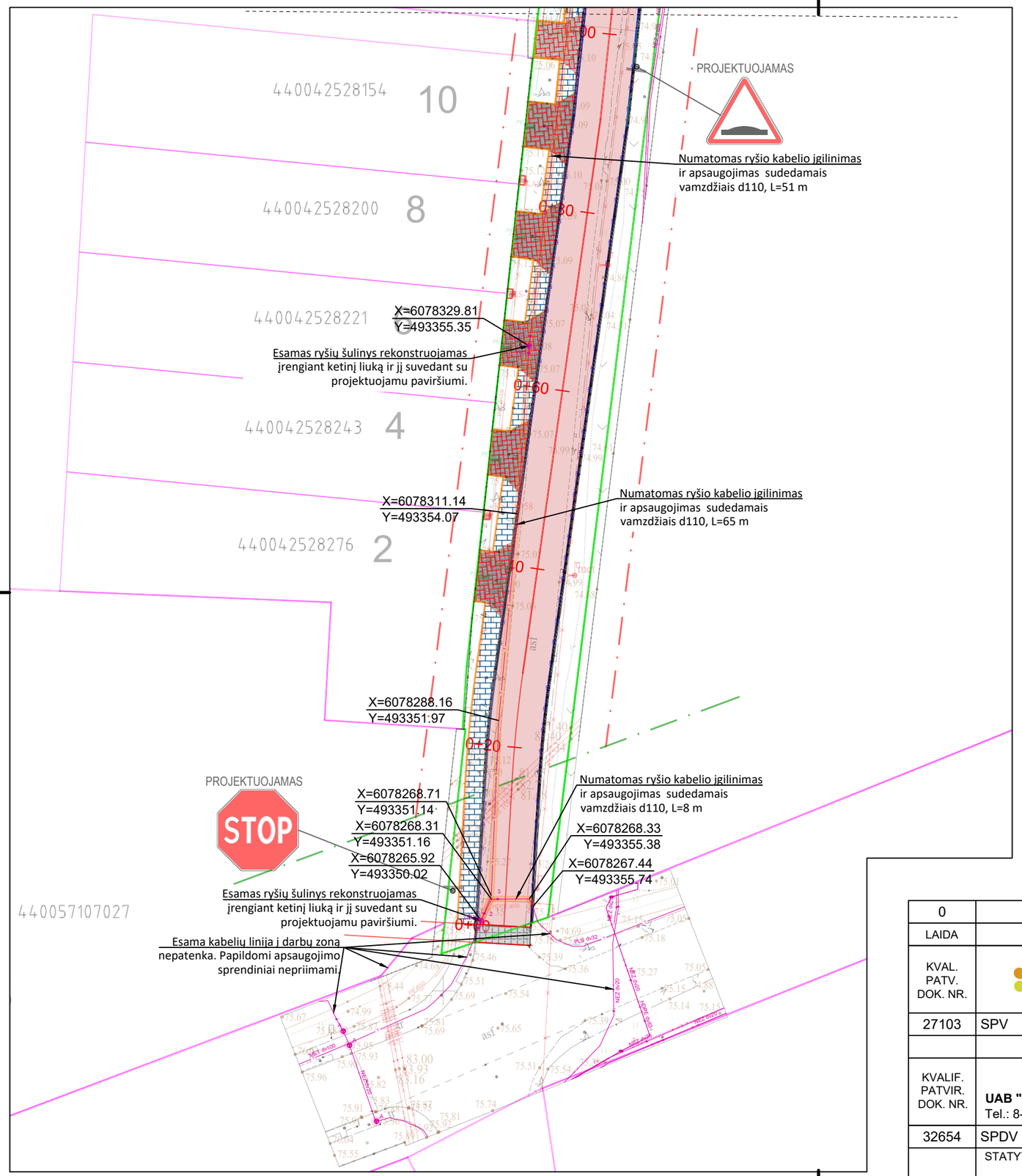
Eil. Nr.	1. Darbų pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis
	TELIA LIETUVA, AB TINKLAI		
1.1	Tranšėjų kasimas rankiniu būdu 1-2 kabeliams I-II grupės grunte	m	1865
1.2	Tranšėjų užpylimas rankiniu būdu 1-2 kabeliams I-II grupės grunte	m	1865
1.3	Surenkamo apsauginio dėklo d110 montavimas	m	1865
1.4	Ryšių movos perkėlimas nuo 4mm iki 6mm šviesolaidžio 4/12/24 skaidulos kabelius	m	44
1.5	Esamo šulinio rekonstravimas keičiant šulinio liuką ir pritaikant aukštį prie dangos konstrukcijos	kompl.	46
1.6	Ryšių movos demontavimas	vnt.	18
1.7	Ryšių movos perkėlimas	vnt.	18
1.8	Skaidulų suvirinimas 4-12-24 vnt.	vnt.	Tikslinti vietoje
1.9	Šviesolaidžio kabelio d4-6mm pratęsimas	m	44

MEDŽIAGŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

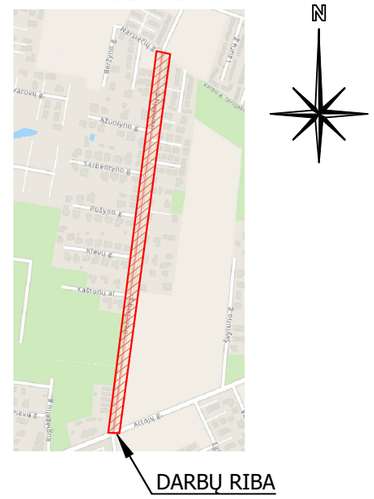
Eil. Nr.	Žymuo	2. Medžiagos	Mato vnt.	Kiekis
2.1	1.1	Surenkamas apsauginis dėklas d110	m	1865
2.2	1.2	Rekonstravimo medžiagos šuliniui (dangtis, žiedas, papildomos medžiagos)	kompl.	46
2.3	-	Pratęsiamo ryšių tinklo šviesolaidinė kabelio linija 4mm skersmens 4 skaidulų	m	Tikslinti vietoje
2.4	-	Pratęsiamo ryšių tinklo šviesolaidinė kabelio linija 6mm skersmens 12 skaidulų	m	Tikslinti vietoje
2.5	-	Pratęsiamo ryšių tinklo šviesolaidinė kabelio linija 6mm skersmens 24 skaidulų	m	Tikslinti vietoje

0	2026-07	Statybos leidimui, konkursui ir statybai			
Laida	Išleidimo data				
Projektuotojas		Kvalifikaciją patvirtinančio dokumento Nr.	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas
UAB „Tyrens Lietuva“		27103	SPV	Jurgita Kriščiūnienė	
UAB „ST Projektai“		32654	SPDV	I. Melkūnas	

Žiūrėti lapą Nr. 2



SITUACINĖ SCHEMA



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

ESAMA RYŠIŲ LINIJA

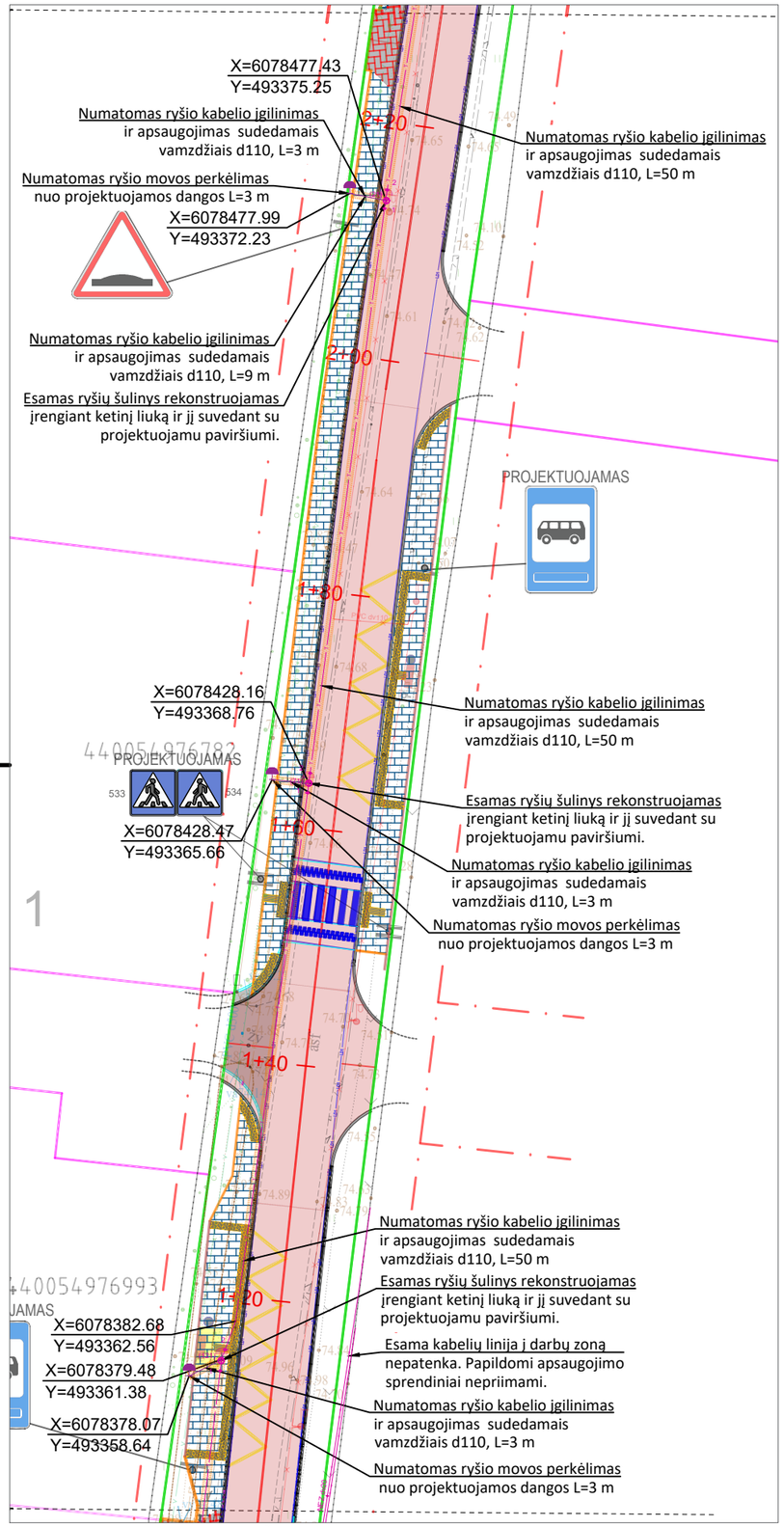
Numatomas esamų ryšių kabelių apsaugojimas sudedamais vamzdžiais d110 ir įgilinamas (Jei atkasus pastebimas mažesnis tinklo gylis, nei nurodo teisės aktai)

PASTABOS

1. Kauno raj. Sav., Garliavos apyl. sen., Ireniškių k. Ireniškių g. kapitalinio remonto techniniam darbo projektui trukdančių TELIA Lietuva, AB tinklų apsaugojimas pagal išduotas elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugojimo sąlygas 2025-09-02 Nr. A-0586/25 ir VšĮ Plačiajuostis internetas tinklų apsaugojimo sąlygas 2025-08-29 Nr. R į 2025-08-25 Nr. SR25-01238

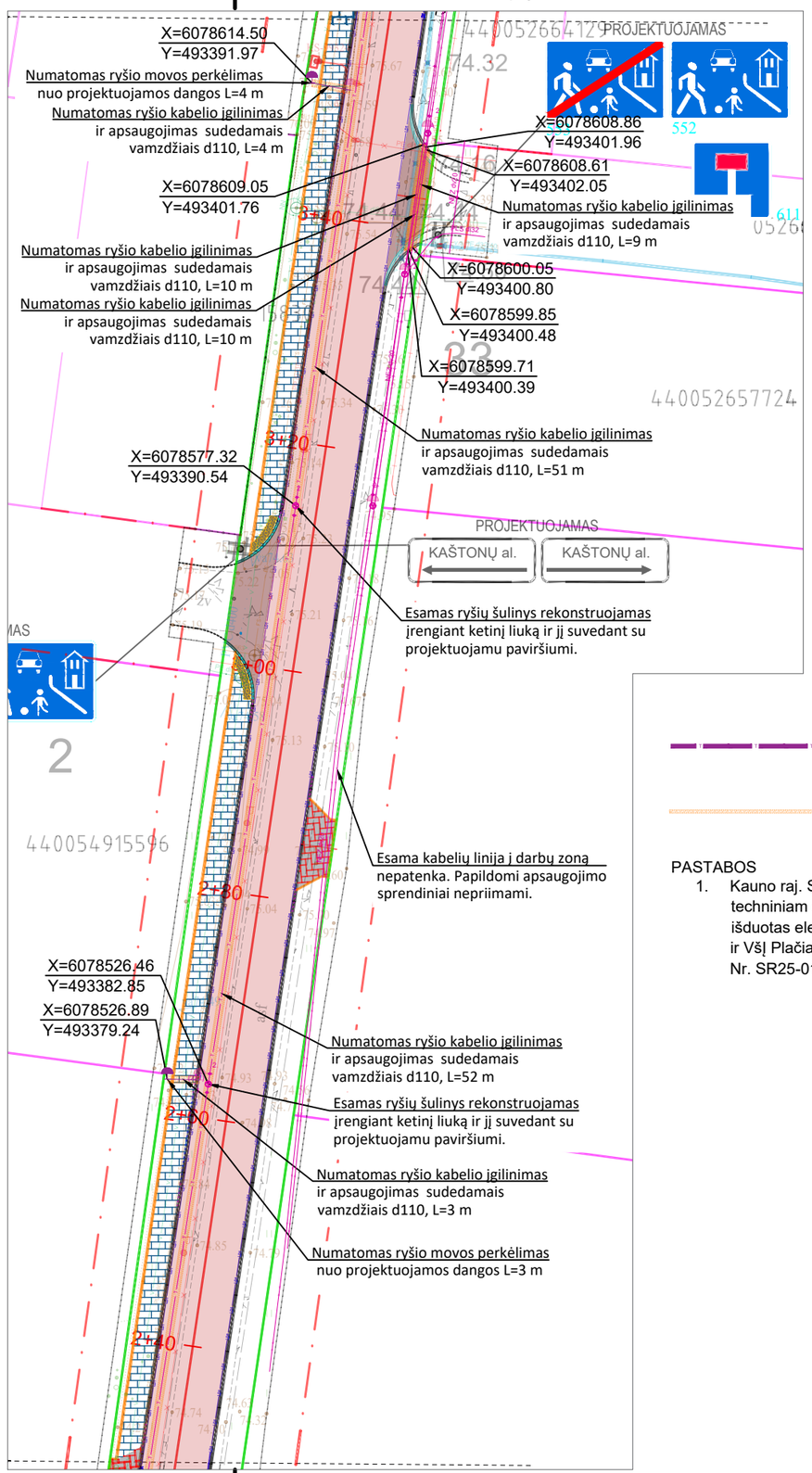
0	2026-06	Statybos leidmui, konkursui ir statybai		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	TYRĖNS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	KAUNO RAJ. SAV. GARLIAVOS APYL. SEN, IRENIŠKIŲ G. KAPITALINIO REMONTO IR LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ NAUJOS STATYBOS TECHNINIS DARBO PROJEKTAS
27103	SPV	Jurgita Kriščiūnienė El. Parašas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	ELEKTROTECHNIKOS (GATVĖS APŠVIETIMO) DALIS
KVALIF. PATVIR. DOK. NR.	ST PROJEKTAI **UAB "ST projektai"** Neries krantinė 16-343, Kaunas; Tel.: 8-683-30018, el. p. Irmantas@stprojektai.lt		DOKUMENTO PAVADINIMAS	APŠVIETIMO LINIJOS PLANAS
32654	SPDV	Irmantas Melkūnas El. Parašas	LAIDA	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA, SAVANORIŲ PR.371, LT-49386 KAUNAS		DOKUMENTO ŽYMUO 9053-TDP-ER-05.01-BR02 Ireniškių g.	LAPAS 1 / LAPŲ 7

Žiūrėti lapą Nr. 2



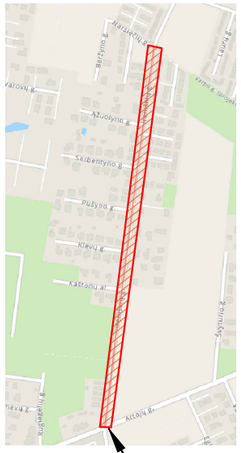
Žiūrėti lapą Nr. 1

Žiūrėti lapą Nr. 3



Žiūrėti lapą Nr. 2

SITUACINĖ SCHEMA



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

ESAMA RYŠIŲ LINIJA

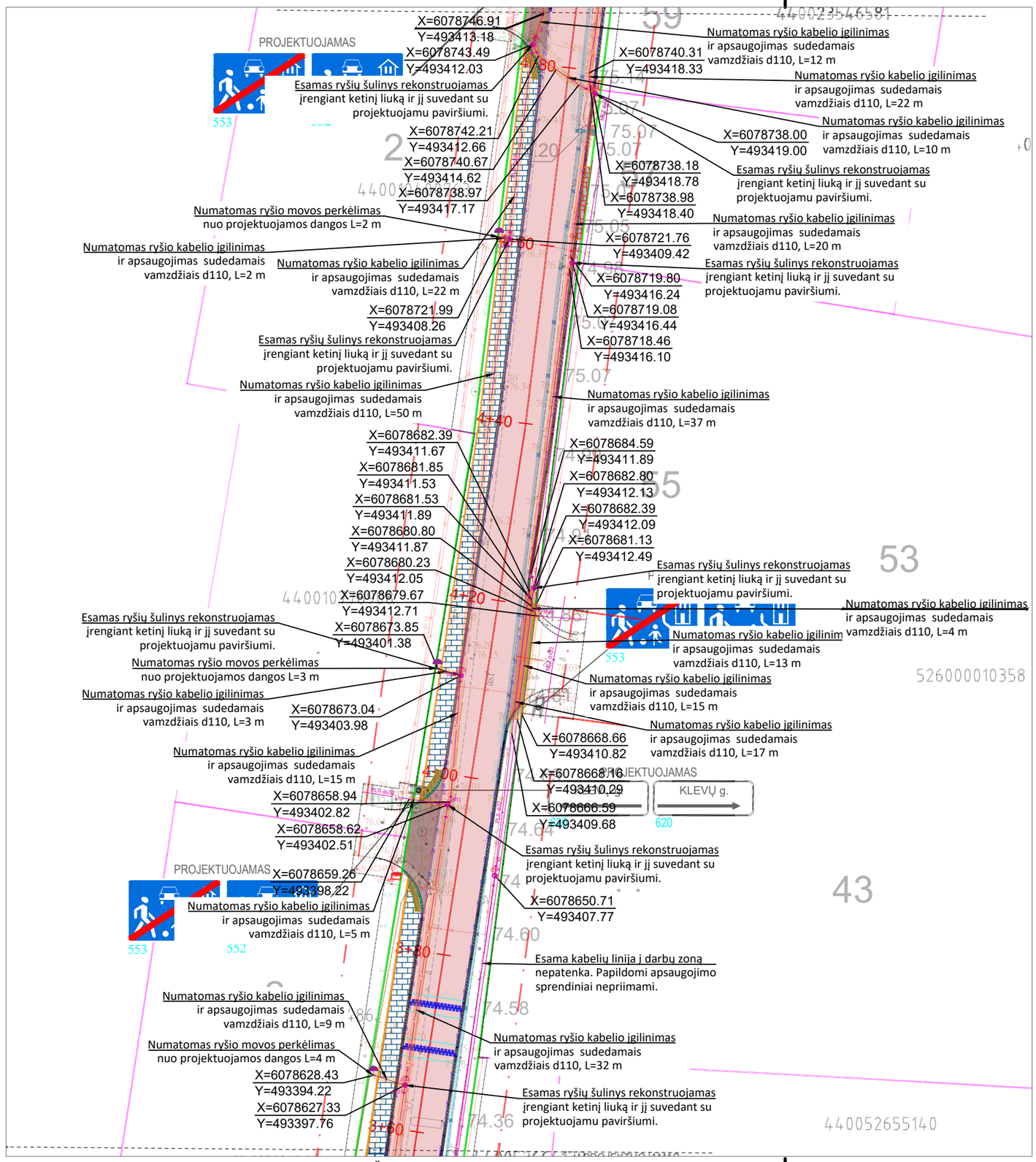
Numatomas esamų ryšių kabelių apsaugojimas sudedamais vamzdžiais d110 ir įgilinamas (Jei atkasus pastebimas mažesnis tinklo gylis, nei nurodo teisės aktai)

PASTABOS

1. Kauno raj. Sav., Garliavos apyl. sen., Ireniškių k. Ireniškių g. kapitalinio remonto techniniam darbo projektui trukdančių TELIA Lietuva, AB tinklų apsaugojimas pagal išduotas elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugojimo sąlygas 2025-09-02 Nr. A-0586/25 ir VšĮ Plačiajuostis internetas tinklų apsaugojimo sąlygas 2025-08-29 Nr. R į 2025-08-25 Nr. SR25-01238

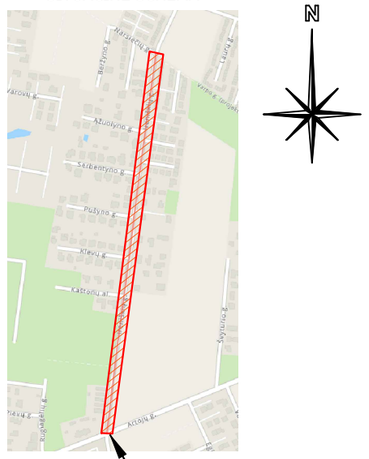
Dokumento žymuo	M1:500	Lapas	Lapų
9053-TDP-ER-05.01-BR02 Ireniškių g.		2	8

Žiūrėti lapą Nr. 4



Žiūrėti lapą Nr. 2

SITUACINĖ SCHEMA



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

ESAMA RYŠIŲ LINIJA

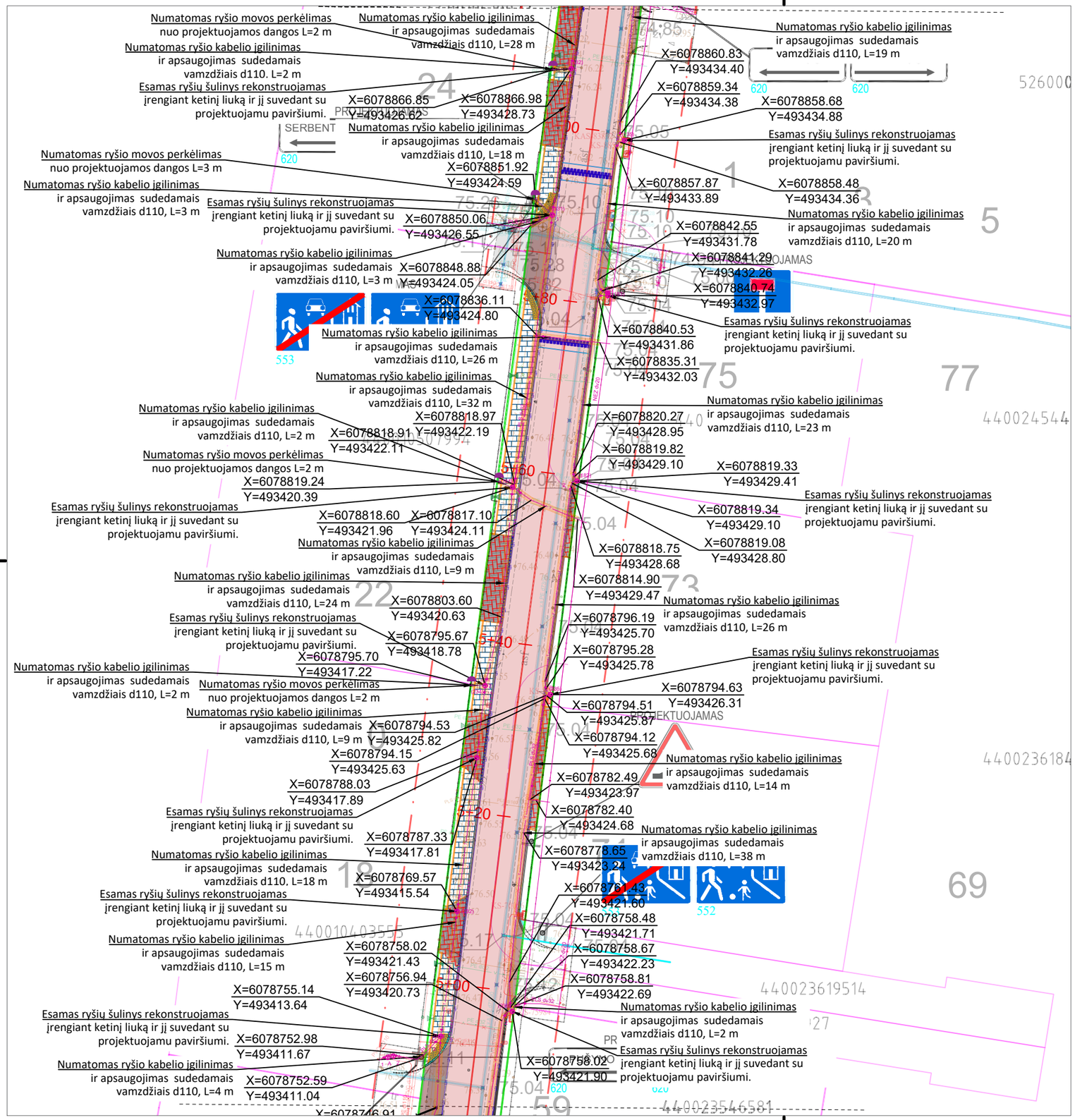
Numatomas esamų ryšių kabelių apsaugojimas sudedamais vamzdžiais d110 ir įgilinamas (Jei atkasus pastebimas mažesnis tinklo gylis, nei nurodo teisės aktai)

PASTABOS

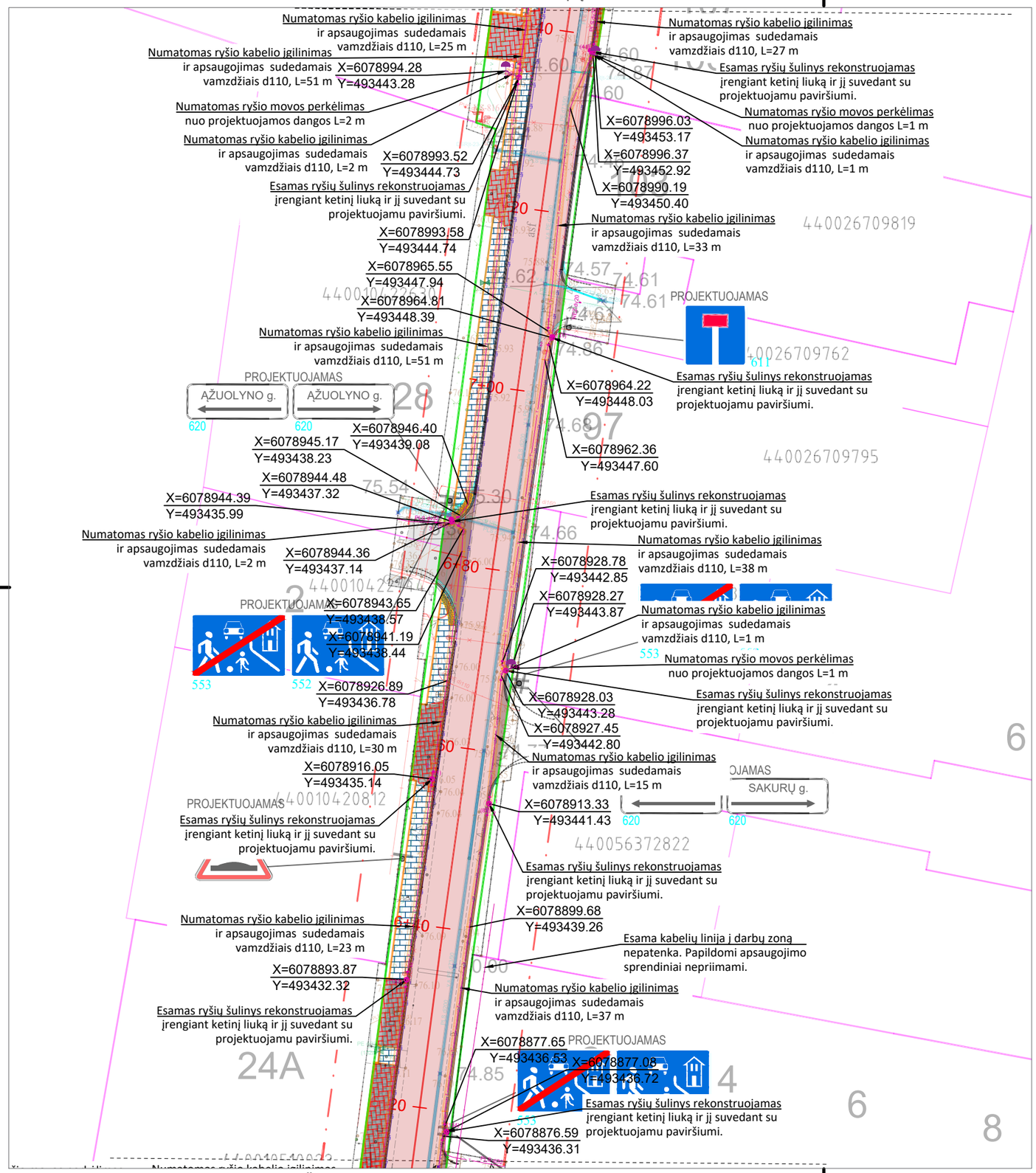
1. Kauno raj. Sav., Garliavos apyl. sen., Ireniškių k. Ireniškių g. kapitalinio remonto techniniam darbo projektui trukdančių TELIA Lietuva, AB tinklų apsaugojimas pagal išduotas elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugojimo sąlygas 2025-09-02 Nr. A-0586/25 ir VšĮ Plačiajuostis internetas tinklų apsaugojimo sąlygas 2025-08-29 Nr. R į 2025-08-25 Nr. SR25-01238

Dokumento žymuo	M1:500	Lapas	Lapų
9053-TDP-ER-05.01-BR02 Ireniškių g.		3	8

Žiūrėti lapą Nr. 5

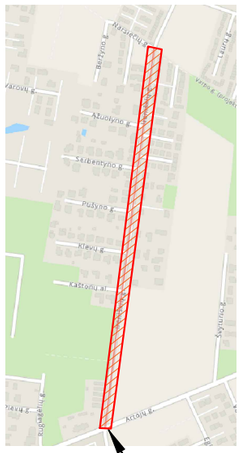

Numatomas ryšio movos perkėlimas nuo projektuojamos dangos L=2 m
Numatomas ryšio kabelio įgilinimas ir apsaugojimas sudedamais vamzdžiais d110. L=2 m
Esamas ryšių šulinys rekonstruojamas įrenginiant ketinį liuką ir jį suvedant su projektuojamu paviršiumi.
Numatomas ryšio kabelio įgilinimas ir apsaugojimas sudedamais vamzdžiais d110, L=28 m
X=6078866.85 Y=493426.62
X=6078866.98 Y=493428.73
SERBENT
620
Numatomas ryšio kabelio įgilinimas ir apsaugojimas sudedamais vamzdžiais d110, L=18 m
Numatomas ryšio movos perkėlimas nuo projektuojamos dangos L=3 m
X=6078851.92 Y=493424.59
Numatomas ryšio kabelio įgilinimas ir apsaugojimas sudedamais vamzdžiais d110, L=3 m
Esamas ryšių šulinys rekonstruojamas įrenginiant ketinį liuką ir jį suvedant su projektuojamu paviršiumi.
X=6078850.06 Y=493426.55
Numatomas ryšio kabelio įgilinimas ir apsaugojimas sudedamais vamzdžiais d110, L=3 m
X=6078848.88 Y=493424.05
X=6078836.11 Y=493424.80
553
Numatomas ryšio kabelio įgilinimas ir apsaugojimas sudedamais vamzdžiais d110, L=26 m
Numatomas ryšio kabelio įgilinimas ir apsaugojimas sudedamais vamzdžiais d110, L=32 m
Numatomas ryšio kabelio įgilinimas ir apsaugojimas sudedamais vamzdžiais d110, L=2 m
X=6078818.97 Y=493422.19
X=6078818.91 Y=493422.11
Numatomas ryšio movos perkėlimas nuo projektuojamos dangos L=2 m
X=6078819.24 Y=493420.39
Esamas ryšių šulinys rekonstruojamas įrenginiant ketinį liuką ir jį suvedant su projektuojamu paviršiumi.
X=6078818.60 Y=493421.96
X=6078817.10 Y=493424.11
Numatomas ryšio kabelio įgilinimas ir apsaugojimas sudedamais vamzdžiais d110, L=9 m
Numatomas ryšio kabelio įgilinimas ir apsaugojimas sudedamais vamzdžiais d110, L=24 m
X=6078803.60 Y=493420.63
Esamas ryšių šulinys rekonstruojamas įrenginiant ketinį liuką ir jį suvedant su projektuojamu paviršiumi.
X=6078795.67 Y=493418.78
X=6078795.70 Y=493417.22
Numatomas ryšio kabelio įgilinimas ir apsaugojimas sudedamais vamzdžiais d110, L=2 m
Numatomas ryšio movos perkėlimas nuo projektuojamos dangos L=2 m
Numatomas ryšio kabelio įgilinimas ir apsaugojimas sudedamais vamzdžiais d110, L=9 m
X=6078794.53 Y=493425.82
X=6078794.15 Y=493425.63
X=6078788.03 Y=493417.89
Esamas ryšių šulinys rekonstruojamas įrenginiant ketinį liuką ir jį suvedant su projektuojamu paviršiumi.
X=6078787.33 Y=493417.81
Numatomas ryšio kabelio įgilinimas ir apsaugojimas sudedamais vamzdžiais d110, L=18 m
X=6078769.57 Y=493415.54
Esamas ryšių šulinys rekonstruojamas įrenginiant ketinį liuką ir jį suvedant su projektuojamu paviršiumi.
Numatomas ryšio kabelio įgilinimas ir apsaugojimas sudedamais vamzdžiais d110, L=15 m
X=6078758.02 Y=493421.43
X=6078756.94 Y=493420.73
X=6078755.14 Y=493413.64
Esamas ryšių šulinys rekonstruojamas įrenginiant ketinį liuką ir jį suvedant su projektuojamu paviršiumi.
X=6078752.98 Y=493411.67
Numatomas ryšio kabelio įgilinimas ir apsaugojimas sudedamais vamzdžiais d110, L=4 m
X=6078752.59 Y=493411.04
X=6078746.91
X=6078860.83 Y=493434.40
Numatomas ryšio kabelio įgilinimas ir apsaugojimas sudedamais vamzdžiais d110, L=19 m
620
620
X=6078859.34 Y=493434.38
X=6078858.68 Y=493434.88
Esamas ryšių šulinys rekonstruojamas įrenginiant ketinį liuką ir jį suvedant su projektuojamu paviršiumi.
X=6078857.87 Y=493433.89
X=6078858.48 Y=493434.36
Numatomas ryšio kabelio įgilinimas ir apsaugojimas sudedamais vamzdžiais d110, L=20 m
X=6078842.55 Y=493431.78
X=6078841.29 Y=493432.26
X=6078840.74 Y=493432.97
Esamas ryšių šulinys rekonstruojamas įrenginiant ketinį liuką ir jį suvedant su projektuojamu paviršiumi.
X=6078840.53 Y=493431.86
X=6078835.31 Y=493432.03
Numatomas ryšio kabelio įgilinimas ir apsaugojimas sudedamais vamzdžiais d110, L=23 m
X=6078820.27 Y=493428.95
X=6078819.82 Y=493429.10
X=6078819.33 Y=493429.41
Esamas ryšių šulinys rekonstruojamas įrenginiant ketinį liuką ir jį suvedant su projektuojamu paviršiumi.
X=6078819.34 Y=493429.10
X=6078819.08 Y=493428.80
X=6078818.75 Y=493428.68
X=6078814.90 Y=493429.47
Numatomas ryšio kabelio įgilinimas ir apsaugojimas sudedamais vamzdžiais d110, L=26 m
X=6078796.19 Y=493425.70
X=6078795.28 Y=493425.78
Esamas ryšių šulinys rekonstruojamas įrenginiant ketinį liuką ir jį suvedant su projektuojamu paviršiumi.
X=6078794.63 Y=493426.31
X=6078794.51 Y=493425.87
X=6078794.12 Y=493425.68
Numatomas ryšio kabelio įgilinimas ir apsaugojimas sudedamais vamzdžiais d110, L=14 m
X=6078782.49 Y=493423.97
X=6078782.40 Y=493424.68
Numatomas ryšio kabelio įgilinimas ir apsaugojimas sudedamais vamzdžiais d110, L=38 m
X=6078778.65 Y=493423.24
X=6078761.43 Y=493421.60
552
X=6078758.48 Y=493421.71
X=6078758.67 Y=493422.23
X=6078758.81 Y=493422.69
Numatomas ryšio kabelio įgilinimas ir apsaugojimas sudedamais vamzdžiais d110, L=2 m
Esamas ryšių šulinys rekonstruojamas įrenginiant ketinį liuką ir jį suvedant su projektuojamu paviršiumi.
X=6078758.02 Y=493421.90
620
620
5+60
5+40
5+20
5+00
24
22
19
1
5
75
77
73
69
59
PROJEKTUOJAMAS
SERBENT
4400240544
4400236184
4400103555
4400235465
4400236195
4400235465
4400235465
4400236195
4400235465
4400235465
4400235465

Žiūrėti lapą Nr. 6



Žiūrėti lapą Nr. 4

SITUACINĖ SCHEMA



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

ESAMA RYŠIŲ LINIJA

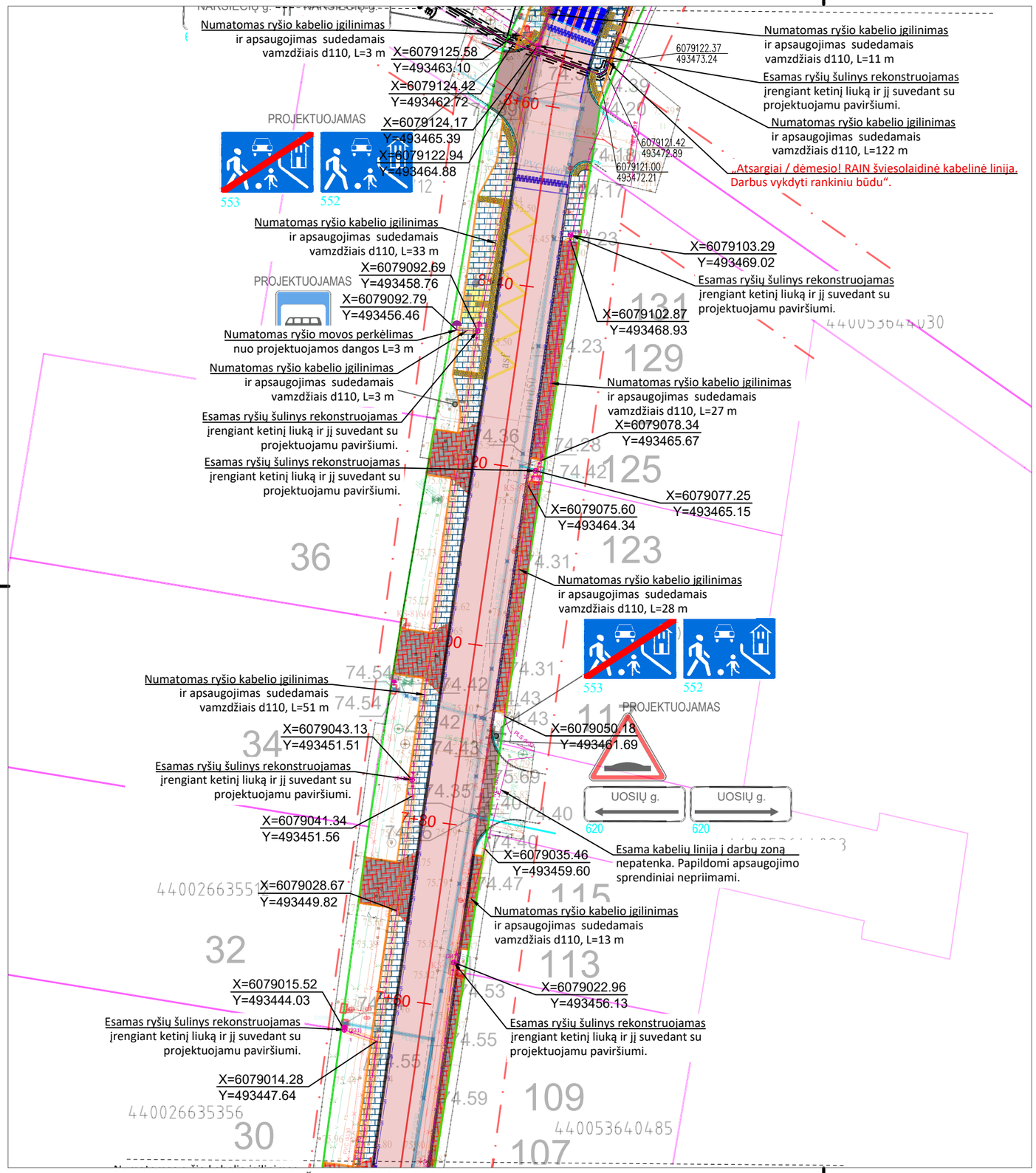
Numatomas esamų ryšių kabelių apsaugojimas sudedamais vamzdžiais d110 ir įgilinamas (Jei atkasus pastebimas mažesnis tinklo gylis, nei nurodo teisės aktai)

PASTABOS

1. Kauno raj. Sav., Garliavos apyl. sen., Ireniškių k. Ireniškių g. kapitalinio remonto techniniam darbo projektui trukdančių TELIA Lietuva, AB tinklų apsaugojimas pagal išduotas elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugojimo sąlygas 2025-09-02 Nr. A-0586/25 ir VšĮ Plačiajuostis internetas tinklų apsaugojimo sąlygas 2025-08-29 Nr. R į 2025-08-25 Nr. SR25-01238

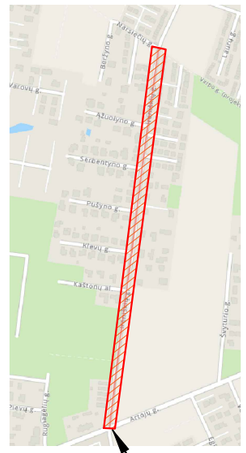
Dokumento žymuo	M1:500	Lapas	Lapų
9053-TDP-ER-05.01-BR02 Ireniškių g.		5	8

Žiūrėti lapą Nr. 7



Žiūrėti lapą Nr. 5

SITUACINĖ SCHEMA



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

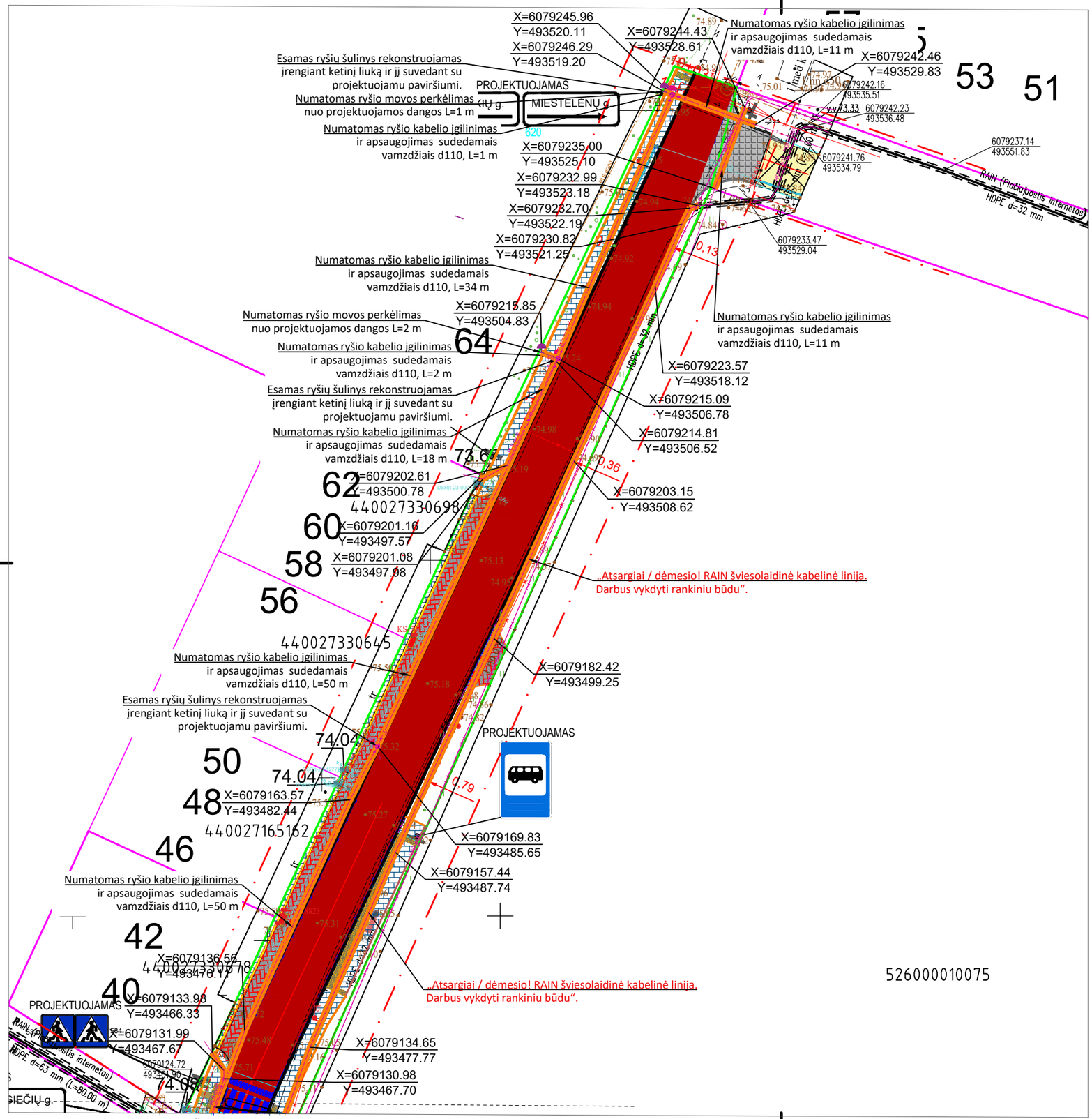
ESAMA RYŠIŲ LINIJA

Numatomas esamų ryšių kabelių apsaugojimas sudedamais vamzdžiais d110 ir įgilinamas (Jei atkasus pastebimas mažesnis tinklo gylis, nei nurodo teisės aktai)

PASTABOS

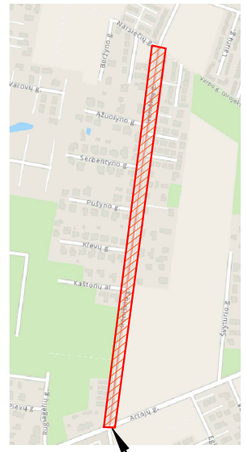
1. Kauno raj. Sav., Garliavos apyl. sen., Ireniškių k. Ireniškių g. kapitalinio remonto techniniam darbo projektui trukdančių TELIA Lietuva, AB tinklų apsaugojimas pagal išduotas elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugojimo sąlygas 2025-09-02 Nr. A-0586/25 ir VšĮ Plačiajuostis internetas tinklų apsaugojimo sąlygas 2025-08-29 Nr. R į 2025-08-25 Nr. SR25-01238

Dokumento žymuo	M1:500	Lapas	Lapų
9053-TDP-ER-05.01-BR02 Ireniškių g.		6	8



Žiūrėti lapą Nr. 6

SITUACINĖ SCHEMA



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

ESAMA RYŠIŲ LINIJA

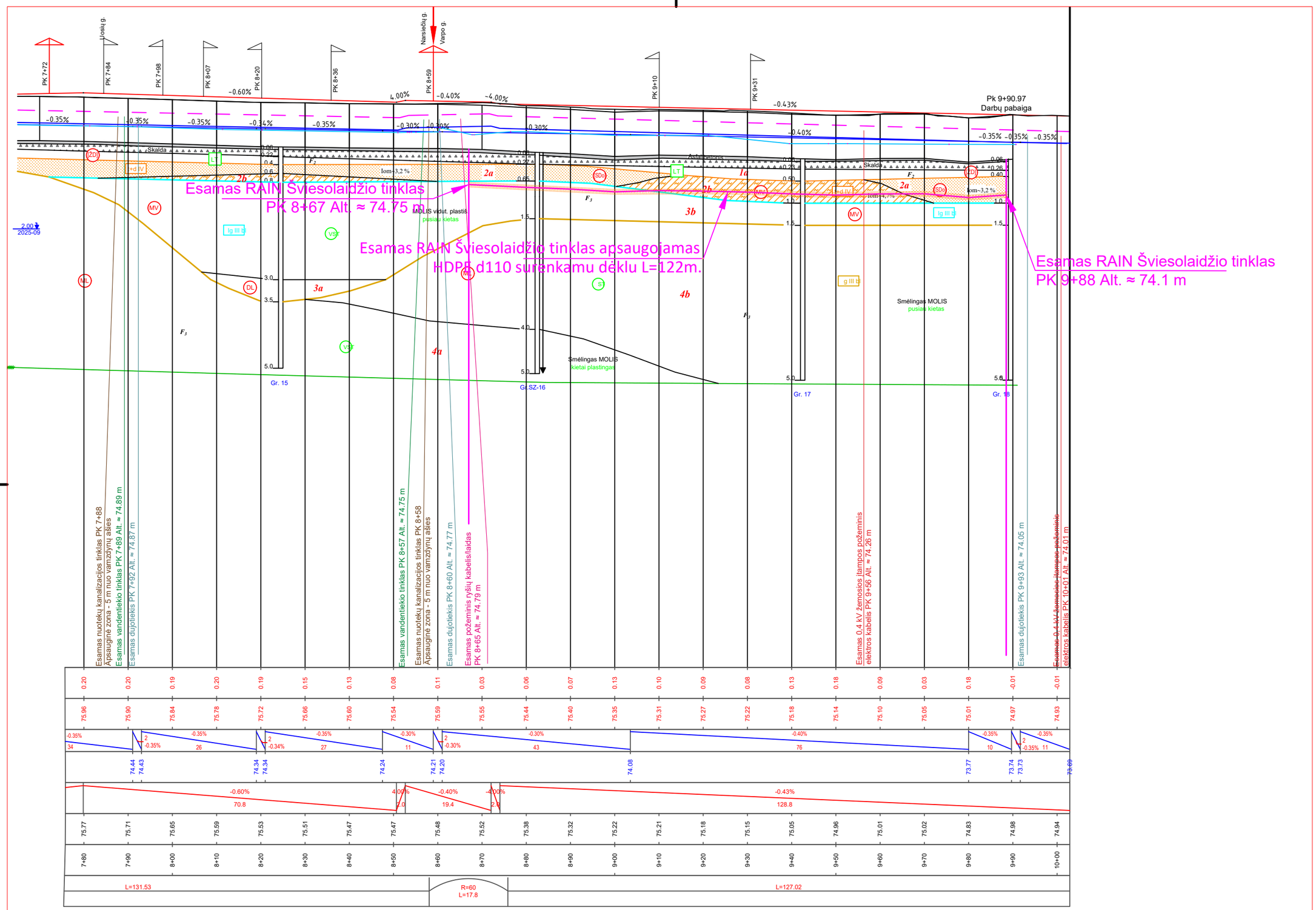
Numatomas esamų ryšių kabelių apsaugojimas sudedamais vamzdžiais d110 ir įgilinamas (Jei atkasus pastebimas mažesnis tinklo gylis, nei nurodo teisės aktai)

PASTABOS

1. Kauno raj. Sav., Garliavos apyl. sen., Ireniškių k. Ireniškių g. kapitalinio remonto techniniam darbo projektui trukdančių TELIA Lietuva, AB tinklų apsaugojimas pagal išduotas elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugojimo sąlygas 2025-09-02 Nr. A-0586/25 ir VšĮ Plačiajuostis internetas tinklų apsaugojimo sąlygas 2025-08-29 Nr. R į 2025-08-25 Nr. SR25-01238

526000010075

Dokumento žymuo	M1:500	Lapas	Lapų
9053-TDP-ER-05.01-BR02 Ireniškių g.		7	8



Dokumento žymuo	M1:500	Lapas	Lapų
9053-TDP-ER-05.01-BR02 Ireniškių g.		8	8

TVIRTINU
Kauno rajono savivaldybės administracijos
direktorius Mantas Rikteris

TECHNINĖ UŽDUOTIS

I.	**Bendra informacija**	
1.	Statytojas (Užsakovas)	Kauno rajono savivaldybė
2.	Statinio pavadinimas, adresas	Kauno raj. sav., Garliavos apyl. sen., Ireniškių k. Ireniškių g.
3.	Naudojimo paskirtis	Susisiekimo komunikacijos – gatvė
4.	Pirkimo objektas	Projektiniai pasiūlymai ir Techninis darbo projektas (toliau – Projektas) Paslaugos: Projektinių pasiūlymų parengimas ir viešinimas; Prisijungimo sąlygų, specialiųjų reikalavimų gavimas; Statybą leidžiančio dokumento gavimas; Topografiniai, inžineriniai geologiniai, geotechniniai tyrimai Techninio darbo projekto parengimas ir prisijungimo sąlygas išdavusių subjektų išvadų gavimas; Statinio projekto vykdymo priežiūra
5.	Statinio kategorija	Neypatingasis Statinio kategorija gali būti tikslinama projekto rengimo metu pagal konkrečius suprojektuotų statinių parametrus
6.	Statybos rūšis	Rekonstravimas Lietaus nuotekų nauja statyba Tikslinama projekto rengimo metu
7.	Statinio apibūdinimas	Statinio unikalus Nr. 4400-2196-4061 Gatvės ilgis ~1003 m
II.	**Perkamų paslaugų apimtis**	
8.	Projektinių pasiūlymų sudėtis	Bendrosios dalies pagrindiniai sprendiniai Architektūrinės dalies bendrieji sprendiniai Susisiekimo dalies pagrindiniai sprendiniai
9.	Techninio darbo projekto sudėtis	Bendroji dalis; Architektūrinė; Susisiekimo dalis;

		Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis; Elektrotechninė dalis (apšvietimas); Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis; Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis. Pastaba. Projekto sudedamosios dalys turi būti tikslinamos įvertinus statinio specifiką ir specialiuosius reikalavimus
10.	Projektavimo paslaugos	Paslaugos turi būti atliktos pagal Statybos įstatymo, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus. Visi darbai, tyrimai ir vertinimai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais statinio ir inžinerinių tinklų projektų parengimui, statybos užbaigimui ir tinkamam eksploatavimui, turi būti atlikti nepriklausomai nuo to ar jie apibūdinami šiame dokumente ar ne. Projekto sprendiniai (pateikti techninėse specifikacijose, aiškinamuosiuose raštuose, brėžiniuose) turi būti tarpusavyje susieti, atskiruose projekto dokumentuose bei tarp atskirų projekto dalių neturi prieštarauti vieni kitiems, ypač atkreipiant dėmesį į projekto dokumentų – projekto sąnaudų kiekio žiniaraščių – kiekių duomenų atitiktį projekto sprendiniams. Projekto sprendinių techninės specifikacijos turi nustatyti esminius (būtinus) parametrus dėl kokybinių reikalavimų statybos darbams ir produktams, taip pat ir galimas leistinų nukrypimų (jei taikytina ir įmanoma) ribas ir sąlygas. Parengtas projektas turi užtikrinti konkurenciją ir nediskriminuoti tiekėjų (prekių tiekėjų, paslaugų teikėjų, rangovų). Parengtame projekte negali būti nurodytas konkretus modelis ar šaltinis, konkretus procesas, būdingas konkretaus tiekėjo tiekiamoms prekėms ar teikiamoms paslaugoms, ar prekės ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba, dėl kurių tam tikriems subjektams ar tam tikriems produktams būtų sudarytos palankesnės sąlygos arba jie būtų atmesti, taip pat vengtinas pernelyg didelis ir perteklinis projektinių sprendinių detalizavimas, konkrečių techninių brošiūrų kopijos, kurie neleistų užtikrinti plačios konkurencijos. Projekto sprendiniai turi būti ekonomiškai pagrįsti ir racionalūs. Projektiniai sprendiniai turi būti rengiami siekiant išvengti inžinerinių tinklų, esančių darbų zonoje, iškėlimo ar pertvarkymo. Jei projektiniais sprendiniais to pasiekti neįmanoma, projektuotojas turi numatyti inžinerinių tinklų apsaugojimo būdą ir/ar parengti tinklų iškėlimo projektinius sprendinius pagal inžinerinių tinklų savininkų išduotas projektavimo sąlygas, parengiant atskiras projekto dalis.

		Projektas turi būti tokios sudėties bei apimties, kad ji būtų pakankama projekto sprendiniams įgyvendinti. Parengtiems dokumentams įstatymų nustatyta tvarka gauti Statytojo ir atitinkamų viešojo administravimo subjektų pritarimus (suderinimus), išankstinius inžinerinius tinklus eksploatuojančių įmonių derinimus. Projektavimo dokumentai turi atitikti privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus. Projektavimo apimtis ir detalumas turi būti pakankamas Užsakovo / Statytojo sumanymui įgyvendinti, projekto ekspertizei atlikti ir statinio statybą leidžiančiam dokumentui gauti bei statybos darbams atlikti. Pristatyti projekto dokumentaciją Kelių saugumo auditui atlikti, kai tai privaloma pagal Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro 2022 m. vasario 17 d. įsakymu Nr. 3-97 patvirtintą „Kelių saugumo audito atlikimo reikalavimų ir tvarkos aprašą“ (vadovautis aktualia redakcija). Taip pat pataisyti projektą pagal audito metu gautas pastabas; Parengti detalius sąmatinius skaičiavimus pagal parengtus sąnaudų kiekių žiniaraščius. Užsakovui pateikti sąmatas 2 variantais: su darbų vnt įkainiais ir su visų resursų įkainiais; Projektuotojas, Užsakovui pareikalavus, turi parengti rangos darbų pirkimui skirtus darbų kiekių žiniaraščius xls formatu per ne vėliau kaip 10 d. d. nuo Užsakovo pateikto pareikalavimo. Rengiamų žiniaraščių turinys (skyriai, darbai, eilutės, kiekiai ir kt.) turi atitikti techninio projekto suvestiniame darbų kiekių žiniaraštyje pateiktus darbų kiekius; Po projekto parengimo, Užsakovui pareikalavus, ne daugiau nei du kartus perskaičiuoti visos apimties projekto skaičiuojamąją kainą ir pateikti Užsakovui; Rangos darbų viešojo pirkimo vykdymo metu gautus klausimus, susijusius su projektu, atsakyti ne vėliau kaip per 2 d. d. nuo jų gavimo dienos. Jeigu vykdant viešąjį pirkimą buvo pastebėti projekto dokumentacijos netikslumai, klaidos ir / ar patikslinti / papildyti / papildomai detalizuoti projektiniai sprendiniai, Paslaugos teikėjas turi pateikti Užsakovui patikslintą projektą (ar projekto dalį) nauja laida ne vėliau kaip per 3 d. d. nuo Užsakovo pateikto prašymo tai atlikti. Kartu turi būti pateiktas aiškinamasis raštas, kas ir kuriose vietose buvo pakeista ir (ar) patikslinta;

11.	kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis	Projektuotojas parengia technines užduotis ir dokumentus, reikalingus inžinerinių tinklų prisijungimo (perkėlimo) ir kitoms sąlygoms gauti, gauna sąlygas, reikalingus sutikimus, projektą suderina su sąlygas išdavusiais subjektais; Atlikti Topografinius ir Geologinius tyrimus. Atlikti kitus reikiamus tyrimus kurie reikalingi projekto įgyvendinimui. Parengti projektinius pasiūlymus, juos suderinti su Statytoju (Užsakovu) bei atlikti projektinių pasiūlymų viešinimo procedūrą. Įkelti projektinius pasiūlymus į informacinę sistemą „Infostatyba“. Gauti statybą leidžiantį dokumentą. Projektuotojas savo sąskaita privalo Projektą pataisyti pagal statytojo pastabas, pagal projekto ekspertizės akto privalomas pastabas, pagal šį projektą tikrinusių institucijų, subjektų (jų padalinių) pastabas. Projektuotojas techninio projekto rengimo metu atstovauja Statytojo ir Užsakovo interesus bei atlieka veiksmus susijusius su techninio darbo projekto rengimu, derinimu Kauno rajono savivaldybės administracijoje bei visose kitose projektą derinančiose organizacijose, įstaigose bei įmonėse, tame tarpe rinkti, gauti, pateikti, pasirašyti visus reikiamus dokumentus, rašyti Statytojo vardu prašymus, pažymas, įkelti projektą į IS „Infostatyba“ visuomenės informavimo procedūrai atlikti ir statybos darbų leidimui teisės aktų numatyta tvarka gauti. Suderinti projekto sprendinius (projekto dalis) su inžinerinius tinklus eksploatuojančiomis įmonėmis, kurių tinklai patenka į projekto nagrinėjamą teritoriją. Įkelti techninį darbo projektą į informacinę sistemą „Infostatyba“ ir gauti prisijungimo sąlygas išdavusių subjektų išvadas Teikti projekto sprendinių ir kitą informaciją, reikalingą projekto įgyvendinimo metu bei atlikti kitus Sutartyje numatytus darbus. Projekto ekspertizė atliekama Statytojo užsakymu ir lėšomis. Projekto sprendinius Statytojui pateikti DWG ir PDF formatu USB laikmenoje. Pateikti atspausdintas projekto bylas 2 egz.

		Projektuotojas, prieš pateikdamas užsakovui pritarti Projektui, turi pristatyti parengtą Projektą, pakomentuoti pagrindinius projektinius sprendinius bei nurodyti Projekto sprendinių atitiktį projektavimo (techninei) užduočiai. Projektuotojas turi derinti kitų projektų sprendinius, kurie patenka į projekto apimtis Projektuotojas visus iškilusius klausimus ir problemas, susijusias su šioje Projektavimo užduotyje nustatytų tikslų ir užduočių vykdymu, turi spręsti savarankiškai, tačiau galutinius sprendimus priimti tik suderinęs su statytoju (Užsakovu)
12.	projekto vykdymo priežiūra	Statinio projekto vykdymo priežiūra vykdoma vadovaujantis nustatyta tvarka, aprašyta STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“. Neatlygintinai ištaisyti projekto klaidas, neatitikimus ir (ar) netikslumus ir (ar) paslaugų trūkumus, kurie buvo nustatyti statybos darbų pagal paslaugos teikėjo parengtą Projektą vykdymo metu bei papildyti/patikslinti Projektą statybos darbų eigoje atlikus neesminių sprendimų keitimus Projekto vykdymo priežiūra pradedama vykdyti nuo statybos rangos sutarties pasirašymo iki statybos užbaigimo dokumento procedūrų pabaigos. Dalyvauti Užsakovo organizuojamuose pasitarimuose, kai sprendžiami klausimai, susiję su projektiniais sprendiniais
III.	**Reikalavimai projektavimo paslaugoms**	
13.	Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai	Projekto sprendiniai ir pateikiama dokumentacija turi tenkinti aktualių teisės aktų reikalavimus, o jais grindžiami sprendiniai turi būti kompleksiškai suderinti su teritorijos infrastruktūros plėtra, projektą tikrinančiomis institucijomis bei Statytoju, Užsakovu, nepažeisti trečiųjų asmenų teisėtų interesų. Projektas rengiamas vadovaujantis LR Statybos įstatymu, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinių reikalavimus (vieną, kelis ar visus) ir statinio techninius parametrus pagal statinių ar statybos produktų charakteristikų lygius ir klases, kitais teisės aktais, teritorijų planavimo ir normatyviniais statybos techniniais dokumentais, normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais, šia Užduotimi, Sutartimi, išduotomis prisijungimo prie inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų bei kitomis sąlygomis.

		Pasikeitus įstatymų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių atliekamas paslaugas, nuostatoms ir reikalavimams, Projektuotojas turi vykdyti sutartį pagal sutarties pasirašymo metu galiojančius teisės aktus, tačiau apie tai turi nedelsiant informuoti Statytoją bei Užsakovą. Įvertinti rengiamus ir parengtus gretimų, besiribojančių objektų projektus.
14.	Projekte numatomi sprendiniai	Suprojektuoti gatvės važiuojamosios dalies remontą, atnaujinant gatvės dangas ir konstrukciją Suprojektuoti pėsčiųjų / dviračių (pagal galimybes) takus/ą. Numatyti pilną ir kokybišką dangų ir žalių plotų atstatymą, aplinkos tvarkymą Suprojektuoti įvažas į gatves/sklypus/kiemus, numatant sklandžius sujungimus Suprojektuoti eismo saugumo priemonių įrengimą Suprojektuoti autobusų stoteles Suprojektuoti lietaus nuotekų tinklą. Suprojektuoti gatvės apšvietimą Suprojektuoti mažosios architektūros elementus Gatvės elementus ir inžinerinius tinklus projektuoti pagal Kauno rajono savivaldybės bei inžinerinius tinklus eksploatuojančių įmonių išduotas prisijungimo sąlygas; Projektuojama infrastruktūra turi atitikti STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ reikalavimus.
15.	Reikalavimai susiję su „Žaliųjų pirkimų“ nuostatų įgyvendinimu bei statinio tvarumo kriterijai	Vadovautis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2022 m. gruodžio 13 d. įsakymo Nr. D1-401 redakcija) patvirtinto Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo XVII skyriaus „Kelių projektavimo paslaugos ir statybos darbai, kelio elementai“ reikalavimais ir taikyti ne mažiau kaip du iš nurodytų minimalių aplinkos apsaugos kriterijų.

Pastaba. Jei projektavimo eigoje atsiras poreikis koreguoti techninę užduotį, Projektuotojas pateikia patikslintą techninę užduotį kartu su pagrindžiančiu paaiškinimu ir dokumentais.

Pridedama. 2024-02-04 UAB „Giraitės vandenys“ projektavimo (prisijungimo) sąlygos Nr. STS2025-171, 3 lapai.

Parengė:

Kelių ir transporto skyriaus vyriausioji specialistė Aušra Kriūnienė

Suderino:

Kelių ir transporto skyriaus vedėjo pavaduotojas,
vykdantis Kelių ir transporto skyriaus vedėjo funkcijas Gintaras Petras Vasilavičius

Giraitės vandenys
UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
„GIRAITĖS VANDENYS“

Kauno rajono savivaldybės administracijai
El. p. ausra.kriuniene@krs.lt

2025-02- Nr. STS2025-
Į prašymą

DĖL PROJEKTAVIMO (PRISIJUNGIMO) SĄLYGŲ RENGIANT „KAUNO R. SAV., GARLIAVOS APYL. SEN., IRENIŠKĖS, IRENIŠKIŲ GATVĖS REMONTO TECHNINĮ DARBO PROJEKTĄ“

Paviršinių (lietaus) nuotekų tvarkymo tinklus ir įrenginius projektuoti ir statyti vadovaujantis galiojančiais teisės aktais, normatyviniais dokumentais, bei parengtais ir patvirtintais teritorijų planavimo dokumentais, jeigu buvo tokie rengti.

Sprendžiant paviršinių (lietaus) nuotekų nuvedimą suprojektuoti ir įrengti paviršinių (lietaus) nuotekų tvarkymo tinklus vadovaujantis Kauno rajono savivaldybės teritorijos paviršinių (lietaus) nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiuoju planu paviršines (lietaus) nuotekas išleisti į Sąnašos upelį.

Esant poreikiui projektavimo metu ištyrinėti paviršinių (lietaus) nuotekų naujai projektuojamas ir esamas išleidimo vietas.

Irengti paviršinių (lietaus) nuotekų valymo įrenginį.

Parinkti atitinkamo diametro vamzdžius įvertinant surenkamų paviršinių (lietaus) nuotekų kiekį nuo perspektyvinių gretimų gatvių dangų, projektuojamos gatvės dangos, aplinkinių sklypų paviršiaus. Suprojektuoti išvadus prie sklypų ribų ir užbaigti plastikiniais šulinėliais, išvado vietą derinti su sklypo savininku (-ais) ir bendrasavininku (-ais) (jeigu jie yra) raštiškai. Suprojektuoti paviršinių (lietaus) nuotekų šulinius šulutinėms gatvėms, už asfaltuojamos gatvės ribos.

Projektuojant paviršinių (lietaus) nuotekų tinklus privačioje ir /ar valstybinėje žemėje suformuoti ir įregistruoti tinklų apsaugos zonas ir servitutus. Projekto sprendiniai neturi pažeisti trečiųjų šalių interesų. Tuo atveju, jei projekto sprendiniai gali įtakoti ar įtakoja trečiųjų asmenų interesus, gauti visus būtinus suinteresuotų asmenų sutikimus tokiems sprendimams įgyvendinti.

Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ pateikti pilnos sudėties projektą UAB „Giraitės vandenys“ peržiūrai/suderinimui elektroniniu paštu projektuderinimas@giraitesvandenys.lt.

Užbaigus darbus privalote pateikti: projektinę dokumentaciją; dengtų darbų aktus su UAB „Giraitės vandenys“ atstovo parašu; kontrolinę geodezinę nuotrauką (įrištą byloje ir skaitmeninėje laikmenoje) ir kitus reikalingus statybos užbaigimo dokumentus; apsaugos zonų įregistravimą patvirtinančius dokumentus.

Direktorius Andrius Dzevyžis

Inžinierė Jūratė Skirgailienė tel. Nr. 8 605 75896, el. p. jurate.skirgailiene@giraitesvandenys.lt

METADUOMENYS	
Pasirašomieji metaduomenys	
El. dokumento turinį aprašantys metaduomenys	El. dokumento pavadinimas (antraštė): Ireniškių g., Ireniškės, Garliavos apyl. sen., Kauno r. sav. gatvės remontas; Dokumento rūšis: Raštas
Sudarytojas	Pavadinimas arba vardas ir pavardė: UAB "Giraitės vandenys"; Kodas: 159702357; Adresas: Topolių g. 5, LT-54310 Giraitės k. Kauno r. sav.; Sudarytojas yra: juridinis asmuo
Dokumento sudarymas	Sudarymo data: 2025-02-04 16:07
Dokumento registravimas	Dokumento registracijos Nr.: STS2025-171; Registravimo data: 2025-02-04 16:07; Dokumentą užregistravusio darbuotojo vardas, pavardė: DVS sistema; Dokumentą užregistravusio darbuotojo pareigos: Nėra; Dokumentą užregistravusio darbuotojo struktūrinis padalinys:
Adresatas	Pavadinimas arba vardas ir pavardė: Įmonės, įstaigos, organizacijos; Kodas: 0; Adresas: ausra.kriuniene@krs.lt; Adresatas yra: juridinis asmuo
El. parašo metaduomenys	Pasirašančio asmens vardas, pavardė: Andrius Dzevyžis; Pasirašančio asmens pareigos: Direktorius (-ė); Pasirašančio asmens struktūrinis padalinys: Administracija; Pasirašymo data: 2025-02-04 16:07; El. parašo paskirtis: Pasirašymas;
Nepasirašomieji metaduomenys	
El. dokumento naudojimo metaduomenys. Techninė informacija	El. dokumento grupė: GeDOC; Elektroninio dokumento specifikacijos identifikatorius: ADOC-V1.0; Elektroninį dokumentą rengusios eDVS pavadinimas ir versija: Elpako v.20250127.3
El. dokumento klasifikavimas	Priskirtos bylos (tomo) indeksas (-ai): E

PARAŠŲ DUOMENYS	
Parašo duomenys	
Būsena	-
Pasirašymo laikas	2025-02-04 16:07
Paskirtis	Pasirašymas
Formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Pasirašiusio asmens duomenys	
Vardas, pavardė	Andrius Dzevyžis
Pareigos	Direktorius (-ė)
Struktūrinis padalinys	Administracija
Sertifikato duomenys	
Turėtojas	ANDRIUS,DZEVYŽIS
Leidėjas	EID-SK 2016
Galioja nuo/iki	2020-11-18 09:49 / 2025-11-17 23:59
Pasirašytų metaduomenų sąrašas	
Dokumento pavadinimas	Ireniškių g., Ireniškės, Garliavos apyl. sen., Kauno r. sav. gatvės remontas, rūšis: Raštas
Sudarytojas	UAB "Giraitės vandenys", Kodas: 159702357, Adresas: Topolių g. 5, LT-54310 Giraitės k. Kauno r. sav., sudarytojas yra: juridinis asmuo

Dokumento sudarymas	Sudarymo data: 2025-02-04 16:07
Dokumento registravimas	Dokumento registracijos Nr.: STS2025-171; Registravimo data: 2025-02-04 16:07; Dokumentą užregistravusio darbuotojo vardas, pavardė: DVS sistema; Dokumentą užregistravusio darbuotojo pareigos: Nėra; Dokumentą užregistravusio darbuotojo struktūrinis padalinys:
Adresatas	Įmonės, įstaigos, organizacijos; Kodas: 0; Adresas: ausra.kriuniene@krs.lt; Adresatas yra: juridinis asmuo
Parašas	Pasirašė: Andrius Dzevyžis, pareigos: Direktorius (-ė), padalinys: Administracija, pasirašymo data: 2025-02-04 16:07, parašo paskirtis: Pasirašymas
Pasirašytų dokumentų sąrašas	
Ireniškių g., Ireniškės, Garliavos apyl. sen., Kauno r. sav. gatvės remontas +.docx	

DOKUMENTO ATITIKIMAS SPECIFIKACIJAI (VALIDACIJA)
Klaidos
Klaidų nėra

Kauno rajono savivaldybės administracija
(specialiuosius reikalavimus išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI REIKALAVIMAI

_____ m. _____ _____ d. Nr. _____

Kauno miesto sav.
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją
Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas
Kauno rajono savivaldybė, 111100622, Kaunas, Savanorių pr. 371
Kontaktinė informacija
El. p. info@krs.lt, tel. +37037305503

Duomenys apie statinio projektą
Pavadinimas Kauno raj. sav., Garliavos apyl. sen., Ireniškių k. Ireniškių g

PRIDEDAMA:
Specialieji architektūros reikalavimai SARD-24-250801-00424, 2025-08-01
(Nr., data)

Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo
ir apsaugos reikalavimai Nėra
(Nr., data)

Specialieji paveldosaugos reikalavimai Nėra
(Nr., data)

Specialiuosius reikalavimus išdavė

_____	_____	_____
(išdavusio asmens pareigos)	(parašas, data)	(vardas, pavardė)

Kauno rajono savivaldybės administracija
(išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ _____ d. Nr. _____

Nėra
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją
Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas
Kauno rajono savivaldybė, 111100622, Kaunas, Savanorių pr. 371
Kontaktinė informacija
El. p. info@krs.lt, tel. +37037305503

Duomenys apie statinio projektą
Pavadinimas Kauno raj. sav., Garliavos apyl. sen., Ireniškių k. Ireniškių g

Duomenys apie statinį:
Statybos rūšis Naujo statinio statyba
Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne
Paskirtis Nuotekų šalinimo tinklų Būsima paskirtis Nėra
Kategorija Ypatingasis Būsima kategorija Nėra
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. Nėra
Unikalus Nr. Nėra
Adresas (-ai)*(jei suteiktas)* Kauno rajono sav., Kauno r. sav. teritorija; Kauno rajono sav., Garliavos apylinkių sen., Ireniškių k., Ireniškių g.
Saugoma teritorija Ne
Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
Kultūros paveldo vietovė Ne
Kultūros paveldo statinys Ne
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne
Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Žemės sklypo sutvarkymo sprendiniai rengiami vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“, STR 2.07.01:2003 "Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai" ir STR 1.04.04:2017 “Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“ nuostatomis. Aptvėrimas (tvoros) projektuojamos vadovaujantis STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ ir STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ reikalavimais. Draudžiama nuvesti paviršines nuotekas reljefo paviršiumi į gretimus sklypus. Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų apsaugos. Projektas turi būti parengtas taip, kad inžinerinių sistemų požeminė ir antžeminė statyba (tiesimas) nepablogintų trečiųjų asmenų statinių esamos techninės būklės ir nesudarytų prielaidų atsirasti veiksniams, galintiems vėliau (juos naudojant) pabloginti tų statinių techninę būklę bei nevaržytų galimybės naudotis inžineriniais tinklais. Jungiantis prie centralizuotų tinklų, gauti raštišką savininkų sutikimą.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Vadovautis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu. Nepažeisti gatvės raudonųjų linijų ir servituto teisių.

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

6. Užstatymo tipas Nėra

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Vadovautis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Visuomenės informavimo procedūra atliekama vadovaujantis STR 1.04.04:2017 “Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“ VIII skyriaus 60 p. reikalavimais. Keičiant esminius paviešintų projektinių pasiūlymų ir projekto sprendinius visuomenės informavimo procedūra atliekama iš naujo.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai 1. Rekonstruojant statinį urbanizuotoje teritorijoje atsižvelgti į LR architektūros įstatyme apibrėžtus architektūros kokybės vertinimo kriterijus ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2024 m. balandžio 8 d. įsakymu Nr. D1-112 patvirtinta Architektūros kokybės vertinimo metodiką. 2. Vadovaujantis LR statybos įstatymo 27 str. 5 d. 6 p., kai statyba numatoma žemės sklypuose, kurių statytojas nevaldo nuosavybės teise arba kitais Lietuvos Respublikos įstatymų nustatytais pagrindais, kartu su prašymu išduoti statybą leidžiantį dokumentą pateikti servituto nustatymą patvirtinančius dokumentus (statant inžinerinius statinius). 3.Vadovaujantis LR statybos įstatymo 27 str. 5 d. 14 p., prie prašymo išduoti statybą leidžiantį dokumentą, pateikti žemės sklypo savininko, valstybinės ar savivaldybės žemės patikėtinio sutikimus dėl Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme nurodytų teritorijų, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, registravimo Nekilnojamojo turto registre, kai šiam sklypui dėl statytojo žemės sklype numatomos vykdyti ar vykdomos ūkinės veiklos šios teritorijos turi būti nustatytos, arba valstybinės ar savivaldybės žemės patikėtinio rašytinis sutikimas, kai dėl šios veiklos atsiranda apribojimų valstybinėje ar savivaldybės žemėje.

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Statinio rekonstravimas
Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne
Paskirtis Gatvių Būsima paskirtis Nėra
Kategorija Neypatingasis Būsima kategorija Nėra
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. Nėra
Unikalus Nr. 4400-2196-4061
Adresas (-ai)*(jei suteiktas)* Kauno rajono sav., Kauno r. sav. teritorija; Kauno rajono sav., Garliavos apylinkių sen., Ireniškių k., Ireniškių g.
Saugoma teritorija Ne
Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
Kultūros paveldo vietovė Ne
Kultūros paveldo statinys Ne
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne
Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Žemės sklypo sutvarkymo sprendiniai rengiami vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“, STR 2.07.01:2003 "Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai" ir STR 1.04.04:2017 “Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“ nuostatomis. Aptvėrimas (tvoros) projektuojamos vadovaujantis STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ ir STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ reikalavimais. Draudžiama nuvesti paviršines nuotekas reljefo paviršiumi į gretimus sklypus. Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų apsaugos. Projektas turi būti parengtas taip, kad inžinerinių sistemų požeminė ir antžeminė statyba (tiesimas) nepablogintų trečiųjų asmenų statinių esamos techninės būklės ir nesudarytų prielaidų atsirasti veiksniams, galintiems vėliau (juos naudojant) pabloginti tų statinių techninę būklę bei nevaržytų galimybės naudotis inžineriniais tinklais. Jungiantis prie centralizuotų tinklų, gauti raštišką savininkų sutikimą.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Vadovautis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu. Nepažeisti gatvės raudonųjų linijų ir servituto teisių.

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

6. Užstatymo tipas Nėra

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Vadovautis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Visuomenės informavimo procedūra atliekama vadovaujantis STR 1.04.04:2017 “Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“ VIII skyriaus 60 p. reikalavimais. Keičiant esminius paviešintų projektinių pasiūlymų ir projekto sprendinius visuomenės informavimo procedūra atliekama iš naujo.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai 1. Rekonstruojant statinį urbanizuotoje teritorijoje atsižvelgti į LR architektūros įstatyme apibrėžtus architektūros kokybės vertinimo kriterijus ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2024 m. balandžio 8 d. įsakymu Nr. D1-112 patvirtinta Architektūros kokybės vertinimo metodiką. 2. Vadovaujantis LR statybos įstatymo 27 str. 5 d. 6 p., kai statyba numatoma žemės sklypuose, kurių statytojas nevaldo nuosavybės teise arba kitais Lietuvos

Respublikos įstatymų nustatytais pagrindais, kartu su prašymu išduoti statybą leidžiantį dokumentą pateikti servituto nustatymą patvirtinančius dokumentus (statant inžinerinius statinius). 3.Vadovaujantis LR statybos įstatymo 27 str. 5 d. 14 p., prie prašymo išduoti statybą leidžiantį dokumentą, pateikti žemės sklypo savininko, valstybinės ar savivaldybės žemės patikėtinio sutikimus dėl Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme nurodytų teritorijų, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, registravimo Nekilnojamojo turto registre, kai šiam sklypui dėl statytojo žemės sklype numatomos vykdyti ar vykdomos ūkinės veiklos šios teritorijos turi būti nustatytos, arba valstybinės ar savivaldybės žemės patikėtinio rašytinis sutikimas, kai dėl šios veiklos atsiranda apribojimų valstybinėje ar savivaldybės žemėje.

14. Jeigu konkretūs specialieji architektūros reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 2 priede nurodytos formos punktuose.
15. Šio priedo 4–9 papunkčiuose išvardyti reikalavimai nustatomi, kai Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti detalieji planai arba vietovės lygmens bendrieji planai, kuriuose nustatomas detaliųjų planų teritorijos naudojimo reglamentas, taip pat kai šie teritorijų planavimo dokumentai parengti, bet juose nenustatyti visi šio priedo 4–9 punktuose nurodyti reikalavimai (šiuo atveju nustatomi tik trūkstami).
16. Pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 24 straipsnio nuostatas specialieji architektūros reikalavimai galioja 5 metus nuo jų išdavimo dienos, jeigu negautas statybą leidžiantis dokumentas. Gavus statybą leidžiantį dokumentą, specialieji architektūros reikalavimai galioja iki statybos procedūrų užbaigimo dienos.

Specialiuosius architektūros reikalavimus išdavė

_____	_____	_____
(išdavusio asmens pareigos)	(parašas, data)	(vardas, pavardė)

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Kauno rajono savivaldybės administracija 188756386, Kauno m. sav. Kauno m. Savanorių pr. 371
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji reikalavimai
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-08-05 Nr. SRD-24-250805-00399
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	IRENA BERTAŠIŪTĖ, Vedėjo pavaduotoja IRENA BERTAŠIŪTĖ, Kauno rajono savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	GABIJA KUŠLEIKAITĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-08-05 13:24:43 +03:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-08-05 13:24:52 +03:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SK ID Solutions EID-Q 2021E, SK ID Solutions AS EE
Sertifikato galiojimo laikas	2025-03-10 12:26:31 – 2030-03-10 23:59:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	IRENA BERTAŠIŪTĖ, Vedėjo pavaduotoja IRENA BERTAŠIŪTĖ, Kauno rajono savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	GABIJA KUŠLEIKAITĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-08-05 13:25:03 +03:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-08-05 13:25:13 +03:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SK ID Solutions EID-Q 2021E, SK ID Solutions AS EE
Sertifikato galiojimo laikas	2025-03-10 12:26:31 – 2030-03-10 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	–
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	1
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	Kauno rajono savivaldybės administracija 188756386, Kauno m. sav. Kauno m. Savanorių pr. 371
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji architektūros reikalavimai
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	2025-08-01 Nr. SARD-24-250801-00424
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Avilys SDP eDocs
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-08-18 16:05:32)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-08-18 16:05:32 Avilys SDP eDocs

ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ INFRASTRUKTŪROS APSAUGOJIMO SĄLYGOS

2025-09-02 Nr. A-0586/25

Užsakovas: UAB „Tyrens Lietuva“
Statytojas: Kauno rajono savivaldybės administracija
Objekto pavadinimas ir vieta: Kauno rajono gatvių – J. Biliūno g. (Ežerėlio seniūnija); Ireniškių g. (Garliavos apyl. sen., Ireniškių k.); Ateities g. (Ringaudų seniūnijos Ringaudų k.); Kamšos g. (Ringaudų seniūnijos Ringaudų k.)

TECHNINIAI REIKALAVIMAI ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ INFRASTRUKTŪROS APSAUGOJIMUI.

1. Užsakovas iki statybos darbų pradžios savo lėšomis turi numatyti veiksmus ir priemones į darbų zoną patenkančios Telia Lietuva, AB (toliau Telia) elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugojimui:
   1.1. Ryšių kabelių kanalų šulinius, patenkančius į darbų zonos ribas, papildomai sustiprinti, įrengiant papildomus perdengimus ir šulinių liukus su dangčiais MTT tipo. Šulinių liukų aukščius sureguliuoti (suvienodinti) su atstatomos dangos aukščiu. Esant būtinumui šulinius sužeminti arba perstatyti naujai, jeigu sužeminus, nebus galima jų eksploatuoti. Esami ryšių šuliniai neturi patekti į projektuojamą važiuojamąją dalį. Ryšių kabelių kanalus, patenkančius į projektuojamą važiuojamąją dalį, jei neišlaikomas normatyvinis gylis būtina apsaugoti, uždengiant kelio plokštėmis arba įgilinti iki normatyvinio gylio apsaugant kabelius remontiniu išilgai sudedamu vamzdžiu iki artimiausio ryšių šulinio;
   1.2. Neapsaugotus (gruntinius) ryšių kabelius apsaugoti remontiniu išilgai sudedamu vamzdžiu bei įgilinti iki normatyvinio gylio, jeigu jis yra neišlaikomas. Galus užsandarinti, kad nepatektų vanduo;
   1.3. Kasant tranšėją ryšių kabelių kanalus susikirtimo vietoje sutvirtinti, pakišant metalinį lovio profilį arba kitus sutvirtinimo elementus, apjuosiant sankabomis ir pakabinant. Užverčiant tranšėją, užverčiama visa konstrukcija kartu su profiliais ar kitais tvirtinimo elementais;
   1.4. Apsaugoti antžeminę elektroninių ryšių infrastruktūrą (telekomunikacijų spintas, kabelines dėžutes, stulpelius ir kt.), patenkančią į darbų zoną.
2. Nesant galimybės apsaugoti elektroninių ryšių infrastruktūros, būtina išsiimti elektroninių ryšių infrastruktūros iškėlimo sąlygas.

BENDRIEJI REIKALAVIMAI.

1. Vykdant projektavimą, elektroninių ryšių infrastuktūros įrengimo reikalavimus nustato Lietuvos Respublikos Ryšių reguliavimo tarnybos patvirtintos „Elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo, žymėjimo, priežiūros ir naudojimo taisyklės“, kiti Statybos techniniai reglamentai.
2. Elektroninių ryšių infrastuktūros elementų apsaugojimo, projektavimo ir statybos darbus gali vykdyti tik juridinis arba fizinis asmuo, atitinkantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo ir jo poįstatyminių aktų reikalavimus.
3. Elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugojimo sprendiniai turi būti detalizuoti projektiniuose pasiūlymuose ir aiškinamajame rašte.
4. Elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonų dydžiai ir darbai jose nustatyti Lietuvos Respublikos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme.

5. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 6 straipsnio 4 punktu – „Statinys turi būti statomas ir pastatytas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas, o šios sąlygos yra kaip numato 1 punktas - statinių esamos techninės būklės nepabloginimas.
6. Statybinės atliekos, susidariusios dėl elektroninių ryšių infrastruktūros elementų apsaugojimo / perkėlimo sprendinių įgyvendinimo, utilizuojamos statytojo lėšomis.
7. Elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo, apsaugojimo sprendinius ir projektą derinti su Projektu_derinimas_Kaunas@telia.lt .
8. Statybos, kasimo ar kitus darbus elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonoje vykdyti rankiniu būdu, pagal suderintą projektą ir tik gavus Telia rašytinį sutikimą žemės kasimo darbams. Dėl leidimo gavimo kreiptis el. paštu ligita.rutkauskiene@telia.lt, tel. +370 (610) 47902.
9. Elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugojimo darbai turi būti priduoti Telia, prieš užpilant tranšėją iškvietus atstovą. Atstovo iškvietimą registruoti prieš 1-2 darbo dienas www.telia.lt/trasu-rodymas.
10. Užsakovas privalo Telia ir tretiesiems asmenims atlyginti elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugojimo darbų metu dėl Užsakovo kaltės padarytus nuostolius. Nuostoliai atlyginami šalių susitarimu, o šalims nesusitarus – Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.
11. Telia pasilieka teisę, esant būtinumui, keisti apsaugojimo sąlygas.

Telia Lietuva, AB vardu apsaugojimo sąlygas parengė UAB Lantelis inžinierius Petras Rupšys, tel. nr. +37061880362, petras.rupsys@lantel.lt

PLAČIAJUOSTIS INTERNETAS

UAB „Tyrens Liertuva“
El. p.: info@tyrens.lt

El. p.: jurgita.krisciuniene@tyrens.lt

2025 m. rugpjūčio 29 d. Nr. R-
Į 2025 m. rugpjūčio 25 d. Nr. SR25-01238

DĖL PROJEKTAVIMO SĄLYGŲ

Atsakydami į Jūsų prašymą, pagal 2025-08-25 rašte „Kauno rajono gatvių rekonstravimo projektų parengimas“ pateiktas gatvių dislokavimo vietų schemas informuojame, kad:

1. „Kauno raj. sav. Ežerėlio seniūnijos J. Biliūno g. rekonstravimo projekto parengimas “numatomų darbų ribose RAIN elektroninių ryšių infrastruktūros nėra.
2. „Kauno raj. sav. Garliavos apylinkių sen., Ireniškių k. Ireniškių g. rekonstravimo projekto parengimas“ numatomų darbų ribose RAIN elektroninių ryšių infrastruktūra (toliau – RAIN tinklas) paklota HDPE vamzdyje (toliau – HDPE).
3. „Kauno r. sav. Ringaudų seniūnijos Ringaudų k. Ateities g. rekonstravimo projekto parengimas“ numatomų darbų ribose RAIN elektroninių ryšių infrastruktūra (toliau – RAIN tinklas) paklota Telia Lietuva, AB ryšių kanalų sistemoje (toliau –RKKS).
4. „Kauno r. sav. Ringaudų seniūnijos Ringaudų k. Kamšos g. rekonstravimo projekto parengimas“ numatomų darbų ribose RAIN elektroninių ryšių infrastruktūros nėra.

Esant RKKS/HDPE iškėlimo būtinybei iš objekto ribų, reikalinga perkelti RAIN tinklo elementus, patenkančius į objekto ribas Užsakovo (Statytojo) lėšomis.

<u>RAIN tinklo elementų perkėlimo ar papildomos apsaugos sąlygos:</u>

1. Numatyti reikalingas priemones RAIN tinklui išsaugoti, nepabloginant esamos situacijos, tai yra išlaikyti normatyvinius atstumus tarp RAIN tinklo ir planuojamų sprendinių. Pagal poreikį numatyti RAIN tinklo elementų papildomą apsaugą specialiu sudedamu ne metaliniu (PVC ar HDPE) d=110 mm vamzdžiu.

2. Esant iškėlimo būtinybei iš objekto ribų, prašome kreiptis papildomai į VšĮ „Plačiajuostis internetas“ dėl RAIN tinklo perkėlimo sąlygų, prie prašymo pateikiant konkrečius objekto ir RAIN tinklo iškėlimo sprendinius. Reikalavimus RAIN tinklo elementams pateiksime, pagal poreikį, išnagrinėjus pakartotinį prašymą.

3. Tais atvejais, kai atliekami kabelio iškėlimo darbai, Užsakovui pateikti naujai suprojektuotos šviesolaidinio kabelio trasos apsaugos zonos suderinimo dokumentus su visų inžinerinių tinklų, žemės sklypų (pagal viešosios įstaigos „Plačiajuostis internetas“ parengtą sutartį „Dėl žemės sklypo naudojimo elektroninių ryšių linijoms įrengti“), saugomų ir kultūros paveldo teritorijų savininkais, valdytojais bei kitais suinteresuotais asmenimis ir / arba institucijomis. Nesuformuotuose ir valstybei priklausančiuose žemės sklypuose gauti valstybinės žemės patikėtinio rašytinį sutikimą.“

4. Po darbų užbaigimo pateikti VšĮ „Plačiajuostis internetas“ išpildomąją dokumentaciją elektroninėje bei popierinėje formoje po 1 egz. Dokumentacijoje turi būti: RAIN tinklo elementų perkėlimo ar papildomos apsaugos įrengimo projektas su žyma: „Pastatyta taip“, pakoreguotas šviesolaidinio kabelio pasas, perkeltos šviesolaidinės kabelinės linijos parametrų matavimų rezultatai, geodezinė nuotrauka su perkelto RAIN tinklo elementais.

5. Papildomai apsaugomas ar perkeliamas RAIN tinklo elementas priklauso dabar ir po perkėlimo ar papildomos apsaugos įrengimo lieka VšĮ „Plačiajuostis internetas“.

Kitos sąlygos:

1. Vykdant projektavimo ir RAIN tinklo elementų perkėlimo ar papildomos apsaugos įrengimo darbus, vadovautis Lietuvos Respublikos įstatymais ir kitais normatyviniais dokumentais, reglamentuojančiais elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimą, eksploataciją ir apsaugą. RAIN tinklo elementų perkėlimo ar papildomos apsaugos įrengimo darbus gali atlikti tik atestuota įmonė.

2. Parengtą projektą suderinti su VšĮ „Plačiajuostis internetas“ įkeliant į sistemą portale https://www.placiajuostis.lrv.lt/lt/dokumentu-derinimas/projektu-derinimas

3. Ne vėliau kaip prieš 20 darbo dienų iki RAIN tinklo elementų perkėlimo darbų pradžios, suderinti perkėlimo laiką ir terminą su VšĮ „Plačiajuostis internetas“ raštu ar el. paštu info@placiajuostis.lt. Pažymime, kad RAIN tinklo perjungimo darbai galimi nuo 02:00 val. iki 06:00 val.

4. Darbus RAIN tinklo apsaugos zonoje vykdyti rankiniu būdu dalyvaujant VšĮ „Plačiajuostis internetas“ įgaliotam atstovui.

Šios projektavimo sąlygos galioja vienerius metus.

Tinklo valdymo tarnybos vadovė Jolanta Kavaliūnaitė

A.Gražys, tel. (+370 5) 243 0882, el. p. a.grazys@placiajuostis.lt

UAB "AIRNET TV"
Įmonės kodas 302557887, PVM kodas LT 100005704916 Vytauto g. 105, LT-53253,Garliava, Kauno raj.
Tel., faksas (8 37) 551019, El.p: info@airnettv.l

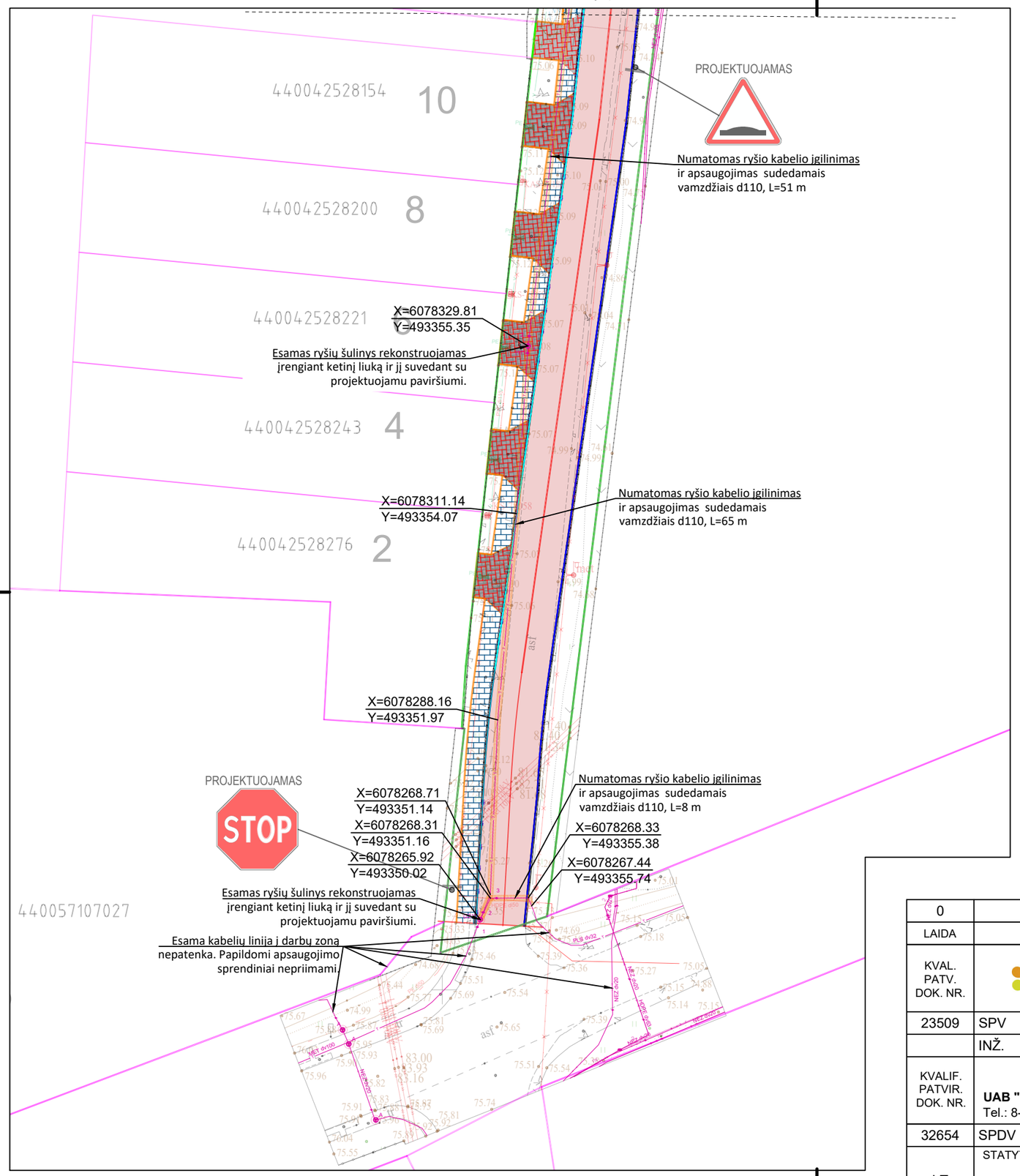
UAB „TYRENS LIETUVA“

TECHNINIAI REIKALAVIMAI ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ INFRASTRUKTŪROS APSAUGOJIMUI, VYKDANT IRĖNIŠKIŲ GATVĖS REKONSTRUKCIJĄ

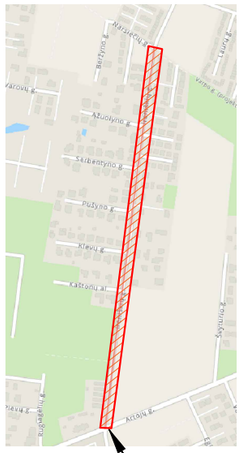
Atsakydami į Jūsų 2026 metų prašymą „Kauno rajono gatvių rekonstravimo projektų parengimas“ pateiktas gatvių dislokavimo vietų schemas informuojame, kad „Kauno raj. sav. „Kauno raj. sav. Garliavos apylinkių sen., Ireniškių k. Ireniškių g. rekonstravimo projekto parengimo“ ribose UAB “AirnetTV” tinklas paklotas HDPE vamzdyje. Esant RKKS arba HDPE tinklų iškėlimo būtinybei už objekto ribų, UAB “AirnetTV” tinklo elementus, patenkančius į projekto ribas, reikės perkelti užsakovo (statytojo) lėšomis. Siekiant išsaugoti UAB “AirnetTV” tinklą be esamos situacijos pabloginimo, būtina laikytis normatyvinių atstumų tarp tinklo ir planuojamų sprendinių ir, esant poreikiui, numatyti papildomą apsaugą specialiu ne metaliniu (PVC ar HDPE) 110 mm skersmens vamzdžiu. Iškėlimo atveju rekomenduojama kreiptis į UAB “AirnetTV” pateikiant konkrečius objekto ir tinklo iškėlimo sprendinius, kuriuos ji įvertins pakartotinio prašymo pagrindu. Kabelio iškėlimo atveju užsakovui privaloma pateikti suderintus naujai suprojektuotos šviesolaidinio kabelio trasos apsaugos zonos dokumentus su visų inžinerinių tinklų, žemės sklypų, kultūros paveldo teritorijų savininkais ir valdytojais, o nesuformuotuose ar valstybės žemėse – gauti raštišką valstybinės žemės patikėtinio sutikimą. Po darbų pabaigos būtina elektroninėje ir popierinėje formose pateikti išpildomąją dokumentaciją, apimančią perkelto tinklo projekto žymą „Pastatyta taip“, pakoreguotą kabelio pasą, matavimų rezultatus bei geodezinę nuotrauką. Papildomai apsaugomų ir perkeliamų tinklo elementų nuosavybė ir toliau lieka UAB “AirnetTV”. Projektavimo ir įrengimo darbai turi būti atliekami pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir reglamentus, atestuotos įmonės, o parengtas projektas derinamas su UAB “AirnetTV”. Ne vėliau kaip prieš 20 darbo dienų iki darbų pradžios būtina suderinti iškėlimo laiką ir terminą raštu ar el. paštu, atsižvelgiant, kad tinklo perjungimo darbai vykdomi nuo 2:00 iki 6:00 val. Darbai apsaugos zonoje privalo būti atliekami rankiniu būdu, dalyvaujant UAB “AirnetTV” įgaliotam atstovui. Šios projektavimo sąlygos galioja vienerius metus.

Pagarbiai, Arnas Rimdeika;
UAB “AirnetTV” projektų vadovas;
Mob.: +370 612 44765;
El.paštas: arnas@airnet.lt

Žiūrėti lapą Nr. 2



SITUACINĖ SCHEMA



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

ESAMA RYŠIŲ LINIJA

Numatomas esamų ryšių kabelių apsaugojimas sudedamais vamzdžiais d110 ir įgilinamas (Jei atkasus pastebimas mažesnis tinklo gylis, nei nurodo teisės aktai)

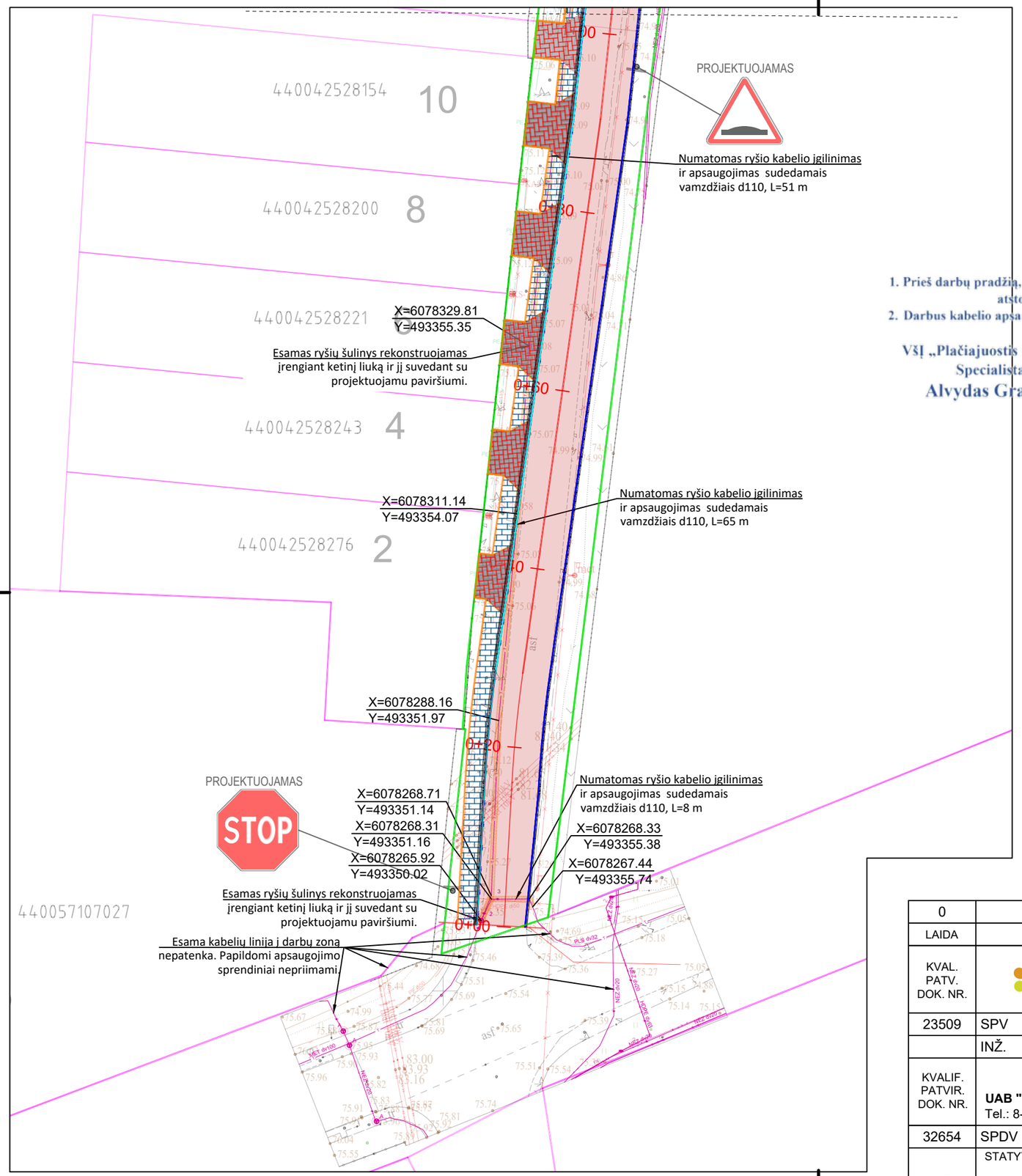
PASTABOS

1. Kauno raj. Sav., Garliavos apyl. sen., Ireniškių k. Ireniškių g. kapitalinio remonto techniniam darbo projektui trukdančių TELIA Lietuva, AB tinklų apsaugojimas pagal išduotas elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugojimo sąlygas 2025-09-02 Nr. A-0586/25 ir VšĮ Plačiajuostis internetas tinklų apsaugojimo sąlygas 2025-08-29 Nr. R į 2025-08-25 Nr. SR25-01238

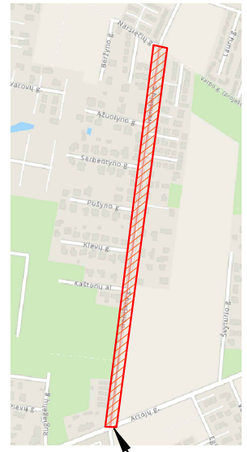
Telia Lietuva, AB požeminių ryšių linijų vieta
7 lapai SUDERINTA LER
Prieš 3 paras iki darbų pradžios būtina paimti
Raštišką sutikimą žemės kasimo darbams
e.p. ligita.rutkauskiene@telia.lt
Parašas .....d.

0	2026-01	Statybos leidmui, konkursui ir statybai		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	TYRĖNS			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: KAUNO RAJ. SAV. GARLIAVOS APYL. SEN, IRENIŠKIŲ G. KAPITALINIO REMONTO IR LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ NAUJOS STATYBOS TECHNINIS DARBO PROJEKTAS
23509	SPV	Nerijus Jakulis	El. Parašas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS: ELEKTROTECHNIKOS (GATVĖS APŠVIETIMO) DALIS
	INŽ.	Faustas Norbutas	El. Parašas	
KVALIF. PATVIR. DOK. NR.	ST PROJEKTAI **UAB "ST projektai"** Neries krantinė 16-343, Kaunas; Tel.: 8-683-30018, el. p. Irmantas@stprojektai.lt			DOKUMENTO PAVADINIMAS: APŠVIETIMO LINIJOS PLANAS — LAIDA: 0
32654	SPDV	Irmantas Melkūnas	El. Parašas	
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA, SAVANORIŲ PR.371, LT-49386 KAUNAS			DOKUMENTO ŽYMUO: 9053-TDP-ER-05.01-BR02 Ireniškių g. — LAPAS: 1 — LAPŲ: 7

Žiūrėti lapą Nr. 2



SITUACINĖ SCHEMA



Viešoji įstaiga „Plačiajuostis internetas“

PRITARTA 6, 7 lapai

1. Prieš darbų pradžią, RAIN ryšio kabelio trasai nustatyti ir pažymėti, iškviesti įstaigos atstovą ne vėliau nei prieš 7 k.d. tel +370 5 243 0881.
2. Darbus kabelio apsaugos zonoje vykdyti rankiniu būdu, dalyvaujant įstaigos atstovui.

VšĮ „Plačiajuostis internetas“
Specialistas
Alvydas Gražys

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

ESAMA RYŠIŲ LINIJA

Numatomas esamų ryšių kabelių apsaugojimas sudedamais vamzdžiais d110 ir įgilinamas (Jei atkasus pastebimas mažesnis tinklo gylis, nei nurodo teisės aktai)

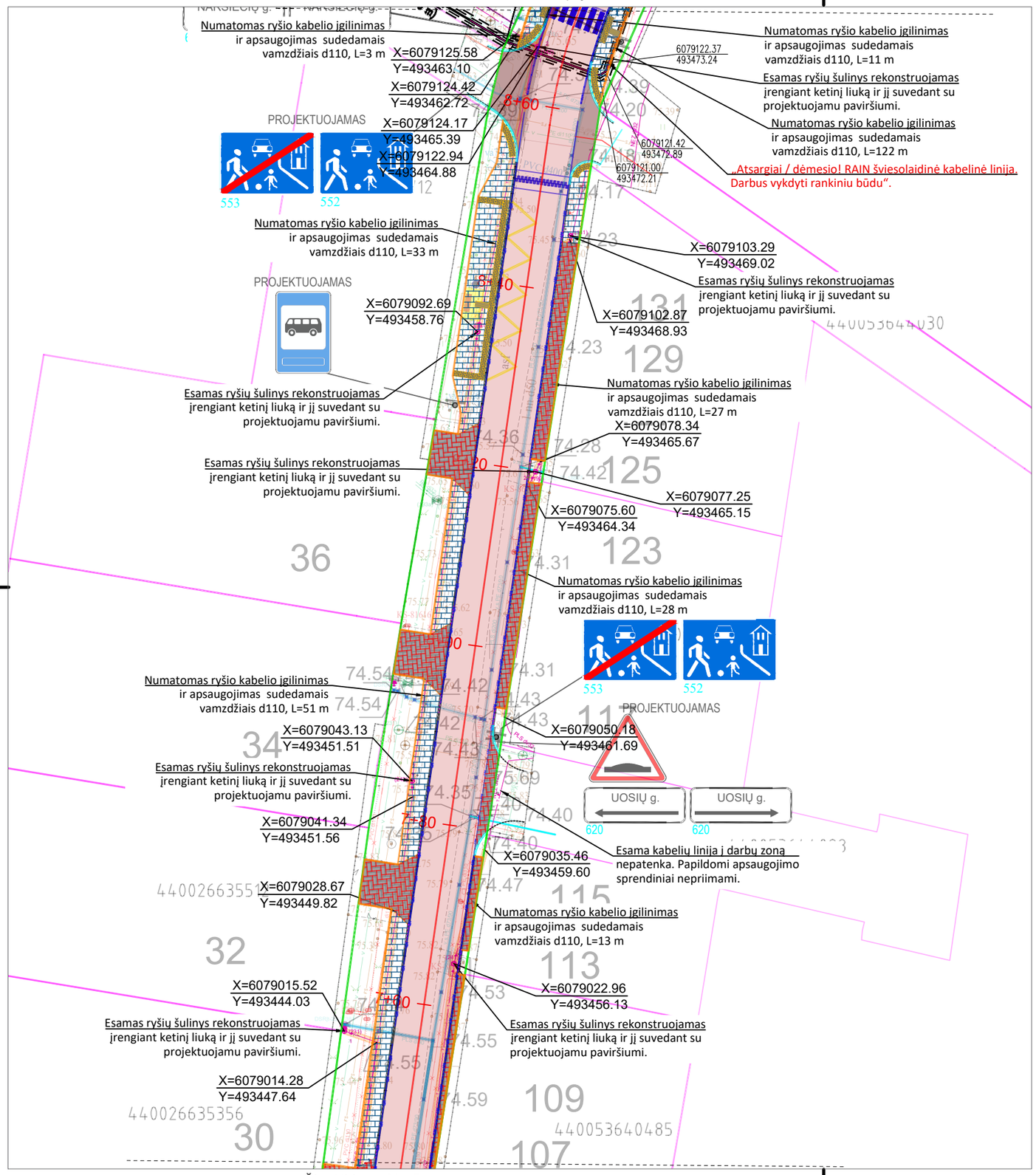
PASTABOS

1. Kauno raj. Sav., Garliavos apyl. sen., Ireniškių k. Ireniškių g. kapitalinio remonto techniniam darbo projektui trukdančių TELIA Lietuva, AB tinklų apsaugojimas pagal išduotas elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugojimo sąlygas 2025-09-02 Nr. A-0586/25 ir VšĮ Plačiajuostis internetas tinklų apsaugojimo sąlygas 2025-08-29 Nr. R į 2025-08-25 Nr. SR25-01238

0	2026-01	Statybos leidmui, konkursui ir statybai		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	TYRĖNS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	KAUNO RAJ. SAV. GARLIAVOS APYL. SEN, IRENIŠKIŲ G. KAPITALINIO REMONTO IR LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ NAUJOS STATYBOS TECHNINIS DARBO PROJEKTAS
23509	SPV	Nerijus Jakulis El. Parašas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	ELEKTROTECHNIKOS (GATVĖS APŠVIETIMO) DALIS
	INŽ.	Faustas Norbutas El. Parašas		
KVALIF. PATVIR. DOK. NR.	ST PROJEKTAI **UAB "ST projektai"** Neries krantinė 16-343, Kaunas; Tel.: 8-683-30018, el. p. Irmantas@stprojektai.lt		DOKUMENTO PAVADINIMAS	APŠVIETIMO LINIJOS PLANAS
32654	SPDV	Irmantas Melkūnas El. Parašas		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA, SAVANORIŲ PR.371, LT-49386 KAUNAS		DOKUMENTO ŽYMUO	9053-TDP-ER-05.01-BR02 Ireniškių g.

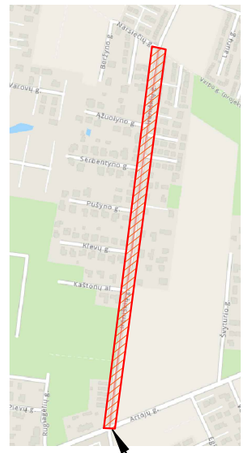
LAIDA	LAPAS	LAPŲ
0	1	7

Žiūrėti lapą Nr. 7



Žiūrėti lapą Nr. 5

SITUACINĖ SCHEMA



Viešoji įstaiga „Plačiajuostis internetas“

PRITARTA

1. Prieš darbų pradžią, RAIN ryšio kabelio trasai nustatyti ir pažymėti, iškviesti įstaigos atstovą ne vėliau nei prieš 7 k.d. tel +370 5 243 0881.
2. Darbus kabelio apsaugos zonoje vykdyti rankiniu būdu, dalyvaujant įstaigos atstovui.

VšĮ „Plačiajuostis internetas“
Specialistas
Alvydas Gražys

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

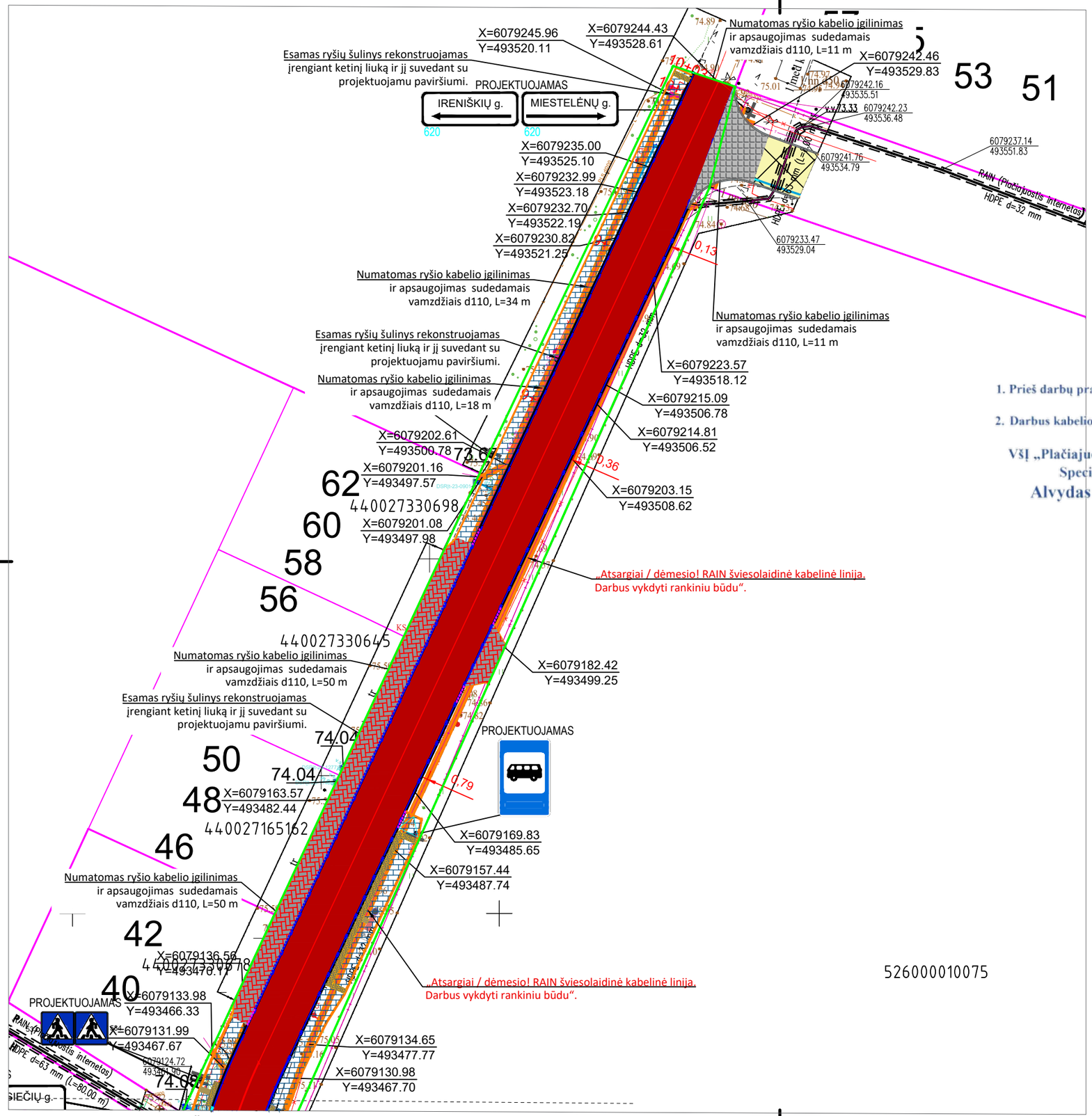
ESAMA RYŠIŲ LINIJA

Numatomas esamų ryšių kabelių apsaugojimas sudedamais vamzdžiais d110 ir įgilinamas (Jei atkasus pastebimas mažesnis tinklo gylis, nei nurodo teisės aktai)

PASTABOS

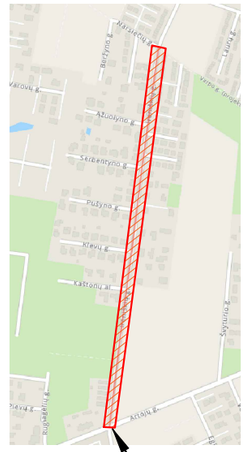
1. Kauno raj. Sav., Garliavos apyl. sen., Ireniškių k. Ireniškių g. kapitalinio remonto techniniam darbo projektui trukdančių TELIA Lietuva, AB tinklų apsaugojimas pagal išduotas elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugojimo sąlygas 2025-09-02 Nr. A-0586/25 ir VšĮ Plačiajuostis internetas tinklų apsaugojimo sąlygas 2025-08-29 Nr. R į 2025-08-25 Nr. SR25-01238

Dokumento žymuo	M1:500	Lapas	Lapų
9053-TDP-ER-05.01-BR02 Ireniškių g.		6	8



Žiūrėti lapą Nr. 6

SITUACINĖ SCHEMA



Viešoji įstaiga „Plačiajuostis internetas“

PRITARTA

1. Prieš darbų pradžią, RAIN ryšio kabelio trasai nustatyti ir pažymėti, iškviesti įstaigos atstovą ne vėliau nei prieš 7 k.d. tel +370 5 243 0881.
2. Darbus kabelio apsaugos zonoje vykdyti rankiniu būdu, dalyvaujant įstaigos atstovui.

VšĮ „Plačiajuostis internetas“
Specialistas
Alvydas Gražys

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

ESAMA RYŠIŲ LINIJA

Numatomas esamų ryšių kabelių apsaugojimas sudedamais vamzdžiais d110 ir įgilinamas (Jei atkasus pastebimas mažesnis tinklo gylis, nei nurodo teisės aktai)

PASTABOS

1. Kauno raj. Sav., Garliavos apyl. sen., Ireniškių k. Ireniškių g. kapitalinio remonto techniniam darbo projektui trukdančių TELIA Lietuva, AB tinklų apsaugojimas pagal išduotas elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugojimo sąlygas 2025-09-02 Nr. A-0586/25 ir VšĮ Plačiajuostis internetas tinklų apsaugojimo sąlygas 2025-08-29 Nr. R į 2025-08-25 Nr. SR25-01238

Dokumento žymuo	M1:500	Lapas	Lapų
9053-TDP-ER-05.01-BR02 Ireniškių g.		7	8

Kvalifikuotas elektroninis parašas
ASTA RIMDEIKIENĖ
2026-05-15 17:50:11 GMT+3
Paskirtis: Parašas

Suderinta projekto 1-7 lapai.
Dieną prieš vykdant darbus,
išsikviesti UAB AIRNETTV atstovą
+37067909071

TYRĖNS

Statytojas	KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖ
Iniciatorius	UAB „ST Projektai“
Statinio projekto pavadinimas	KAUNO RAJ. SAV. GARLIAVOS APYL. SEN. IRENIŠKIŲ K. IRENIŠKIŲ G. KAPITALINIO REMONTO IR LIETAUS NUOTEKŲ TINKLŲ NAUJOS STATYBOS TECHNINIS DARBO PROJEKTAS
Statinio kategorija	NEYPATINGASIS STATINYS
Statinio projekto Nr.	**9053**
Statinio projekto etapas	TECHNINIS DARBO PROJEKTAS
Statinys	SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS – KELIAI (GATVĖS)
Statinio projekto dalis	Elektroninių ryšių ir telekomunikacijų dalis

Byla (knyga)	**ER-05.01**
Bylos laida	0
Bylos išleidimo data	2026-02

Įmonė	Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas
UAB „Tyrens Lietuva“	Kelių departamento vadovas	Dovydas Banys		
	Statinio projekto vadovas	Nerijus Jakulis	23509	
UAB „STprojektai“	Direktorius	Jonas Balčiūnas		
	Statinio projekto dalies vadovas	Irmantas Melkūnas	32654	

KAUNAS

2026

Kvalifikuotas elektroninis parašas
JURGITA KRIŠČIŪNIENĖ
2026-06-11 13:49:10 GMT+3
Signature

Kvalifikuotas elektroninis parašas
INGA RATAUTIENĖ
2026-06-11 14:02:48 GMT+3
Signature

Kvalifikuotas elektroninis parašas
IRMANTAS MELKŪNAS
2026-06-11 14:12:04 GMT+3
Signature

Kvalifikuotas elektroninis parašas
RŪTA JAKUBKIENĖ
2026-06-11 14:59:24 GMT+3
Signature

Eil. Nr.	Bylos (segtuvo) žymuo	Laida	Pavadinimas	SPV/SPDV parašas	SPV/SPDV V. Pavardė
1.	BD-01.01	0	Bendroji dalis	E-parašas	SPV J. Kriščiūnienė/ 27103
2.	SMG-02.01	0	Susisiekimo dalis	E-parašas	SPDV I. Ratautienė / 21619
3.	VN-03.01	0	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	E-parašas	SPDV R. Jakubkienė/26072
4.	E-04.01	0	Elektrotechninė dalis (apšvietimas)	E-parašas	SPDV I. Melkūnas/32654
5.	ER -05.01	0	Elektroninių ryšių ir telekomunikacijų dalis	E-parašas	SPDV I. Melkūnas/32654
6.	SO-06.01	0	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	E-parašas	SPDV I. Ratautienė / 21619
7.	KS-07.01	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	E-parašas	SPDV L. Paškevičienė/23187